

**ПРОТОКОЛ**

внеочередного общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г.Петрозаводск № 4 по ул. Машезерской 7 ноября 2019 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 2 сентября 2019 в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д.4 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 6 ноября 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3131,10 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет: **1685,30 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **53,8%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	1685,30	голоса	100,0%	от	1685,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**С 01.11.2019 выбрать Совет многоквартирного дома №4 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в составе:**

«за» -	1685,30	голоса	100,0%	от	1685,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов

**Решение:**

**С 01.11.2019 выбрать Совет многоквартирного дома №4 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в составе:**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Предоставить право подписи актов выполненных работ членам Совета МКД.**

«за» -	1685,30	голоса	100,0%	от	1685,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов

**Решение:**

**Предоставить право подписи актов выполненных работ членам Совета МКД.**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

«за» -	1685,30	голоса	100,0%	от	1685,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов

**Решение:**

**Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 30 руб. 14 коп (в том числе 0,43 руб/м.кв. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2019 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	1276,40	голоса	75,7%	от	1685,30	голосов
«против» -	408,90	голоса	24,3%	от	1685,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1685,30	голосов

**Решение:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 30 руб. 14 коп (в том числе 0,43 руб/м.кв. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2019 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)