

**ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2, ПО УЛ. ЗОИ КОСМОДМЬЯНСКОЙ, В Г. СОСНОГОРСКЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «РАССВЕТ»**

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Проверка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообмена	Промышленные машины и резацты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	49,63	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,50	8%	1,56
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвесных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,43	2%	0,9
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,00	2%	1,03
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1. Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	10,00	8%	1,42
6	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, плесени, конденсата от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Грунтекс Аклент 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	15,00	10%	1,55
8	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации тр.проводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ХВС	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	40,00	8%	2,9
10	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подвездах)	1) Проникновения и обучение населения переводным и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержанию и управлению МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «С/К «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8
11	Распространение платяной полиграфической продукции и брошюр по энергоэффективно	Пропаганда и обучение населения переводным и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8

Директор ООО «Рассвет»

Мелехин Е.С.

