

Остаток на начало периода (по начислению): 337 120,23  
Остаток на начало периода (по оплате): 182 282,44

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 154 837,79

| Вид затрат  | Факт  |  |
|---|---|--|
|   | сумма   | на кв.м.                                     |
| <b>1.</b>   |   |  |
| Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))<br>Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта  | 198 703,98  | 3,14   |
| Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))<br>Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта  | 198 703,98  | 3,14   |
| <b>2.</b>   | <b>154 272,81</b>   | <b>2,45</b>                                  |
| <b>2.1</b> Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.  | 90 267,46   | 1,43   |
| <b>2.2</b> Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).  | 62 935,35   | 1,01   |
| <b>2.3</b> Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)   | 1 070,00  | 0,02   |
| <b>3.</b>   | <b>404 788,85</b>   | <b>6,39</b>                                  |
| Содержание придомовой территории (дворником)  | 202 823,84  | 3,20   |
| Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений.<br>Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров<br>Материалы, инвентарь для придомовой территории<br>Амортизация<br>Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-60 часов<br>Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов<br>Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега | 37 331,81<br>21 455,19<br>16 469,65<br>81 008,36<br>4 000,00<br>41 700,00 | 0,59<br>0,34<br>0,26<br>1,28<br>0,06<br>0,66 |
| <b>4.</b> Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)   | 158 286,26  | 2,50   |
| <b>5.</b> Специализированные организации по содержанию имущества  | 24 408,17   | 0,39   |
| Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)   | 12 068,33   | 0,19   |
| Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД   | 10 633,20   | 0,17   |
| Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)   | 1 706,64  | 0,03   |
| <b>6.</b> Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол  | 354 574,08  | 5,60   |
| <b>7.</b>   |   |  |
| Техническое обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных  | 16 353,36   | 0,26   |
| Всего затрат за отчетный период:  | 1 311 387,51  | 20,73  |
| Начислено согласно тарифов:   | 1 282 798,56  |  |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:  | 1 311 279,46  |  |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений:  | 126 356,89  |  |
| Остаток средств в отчетном периоде:   | -28 588,95  |  |
| Остаток на конец периода (по начислению):   | 308 531,28  |  |
| Остаток на конец периода (по оплате):   | 182 174,39  |  |

| Доп.услуга    | Домашний родник | видеонаблюдение | домофон   |
|---------------|-----------------|-----------------|-----------|
| Начислено     | 44 792,07       | 27 936,00       | 40 740,00 |
| Оплачено      | 44 792,07       | 24 197,48       | 35 288,04 |
| Задолженность | 0,00            | 3 738,52        | 5 451,96  |

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Демкина Т.В.

