Приложение №
к протоколу № 1 от _____2021г

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Анжеро-Судженск, ул.Ленина, д.34

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальном ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 10 902 768,85 руб., в том числе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 10 458 180,00 руб разработка проектной документации – 220 783,80 руб.; осуществление строительного контроля – 223 805,05 руб.

3. Об установлении с 01 января 2022 года до 31 декабря 2043 года взноса на капитальный ремонт в размере 10,44 руб. с кв.м, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт и о использовании фонда капитального ремонта, сформированного за счет превышения над минимальным размером взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

4. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) на изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цен договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным операторо закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе ег исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон пр уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)*, а также в соответствии с размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общег имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса н капитальный ремонт, установленный актуальной редакцией Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации», и права корректировать по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложени регионального оператора) предельно допустимую стоимость капитального ремонта путем внесения соответствующего предложения органам местного самоуправления для последующего внесени изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.

5. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

7. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти на квартиру	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).							Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	
1	Бондарева Людмила Александровна	50,6	Собственность, № 42-42-10/010/2010-296 от 29.03.2010	1	за	за	за	за	за	за	за	

2	Коновалов Сергей Михайлович; Коновалова Валентина Степановна	61,0	Совместная собственность, № 42-01/01-1/2001-1853 от 21.03.2001	1	за	за	за	за	за	за	за	
3	Ахмадиев Владимир Калямшинович	29,6	Собственность, № 42-42-10/018/2011-177 от 21.09.2011	1	за	за	за	за	за	за	за	
4	Даниленко Сергей Викторович	56,9	Собственность, № 42-42-10/014/2006-436 от 20.11.2006	1	за	за	за	за	за	за	за	
5	Колдашева Ольга Дмитриевна	50,2	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2005-335 от 03.11.2005, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Попова Людмила Дмитриевна		Долевая собственность, № 42-42-10/021/2005-101 от 16.12.2005, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
6	Осипова Ольга Викторовна	61,8	Долевая собственность, № 42-42-10/026/2014-157 от 12.08.2014, 5/8	5/8	за	за	за	за	за	за	за	
	Осипов Александр Александрович		Долевая собственность, № 42-42-10/026/2014-157 от 12.08.2014, 3/8	3/8	за	за	за	за	за	за	за	
7	Пащенко Александр Валерьевич	29,1	Совместная собственность, № 42:20:0102055:763-42/010/2020-4 от 14.07.2020г.; 1/2									
	Пащенко Наталья Николаевна											
	Пащенко Валерия Александровна		Долевая собственность, №42:20:0102055:763-42/010/2020-5 от 14.07.2020г.; 1/4									
	Пащенко Алиса Александровна		Долевая собственность, №42:20:0102055:763-42/010/2020-6 от 14.07.2020г.; 1/4									
8	Алибоев ОбиджонУролович	58,7	Собственность, № 42:20:0102055:877-42/072/2021-8 от 25.06.2021г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
9	Копылов Петр Яковлевич	50,8	Долевая собственность, № 42-01/01-20/2001-539 от	1/2	за	за	за	за	за	за	за	

			16.01.2002, 1/2									
	Копылов Петр Яковлевич	50,8	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-536 от 26.02.2008, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
10	Тартыков Шамиль Гафурович	61,1	Собственность, договор приватизации № 856 от 09.12.1993г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
11	Александрова Лариса Витальевна	28,5	Собственность, № 42-42-10/002/2006-617 от 03.05.2006									
12	Снегирев Сергей Юрьевич	57,4	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2013-180 от 04.02.2013, 4/15	4/15	за	за	за	за	за	за	за	
	Снегирев Сергей Юрьевич		Долевая собственность, № 42-42-10/025/2013-316 от 01.10.2013, 11/30	11/30	за	за	за	за	за	за	за	
	Снегирева Елена Юрьевна		Долевая собственность, № 42-42-10/025/2013-316 от 01.10.2013, 11/30	11/30	за	за	за	за	за	за	за	
13	Никитин Анатолий Александрович	50,3	Долевая собственность, договор приватизации № 7837 от 27.07.1998г.; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Никитина Елена Михайловна		Долевая собственность, договор приватизации № 7837 от 27.07.1998г.; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Никитин Денис Александрович		Долевая собственность, договор приватизации № 7837 от 27.07.1998г.; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Никитин Дмитрий Александрович		Долевая собственность, договор приватизации № 7837 от 27.07.1998г.; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
14	Апрелкова Елена Сергеевна	60,5	Долевая собственность, договор купли-проджаи квартиры от 27.06.1995г.; 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Апрелков Сергей Геннадьевич		Долевая собственность, договор купли-проджаи квартиры от 27.06.1995г.; 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Апрелков Александр Сергеевич		Долевая собственность, договор купли-проджаи квартиры от 27.06.1995г.; 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	

15	Чиркова Наталья Алексеевна	29,4	Собственность, № 42:20:0102055:858-42/010/2018-1 от 25.05.2018									
16	Тарадеев Вадим Аркадьевич	58,3	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-62/5 от 05.12.2016, 1/4									
	Тарадеев Михаил Вадимович		Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-62/8 от 05.12.2016, 1/4									
	Тарадеев Валерий Вадимович		Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-62/7 от 05.12.2016, 1/4									
	Тарадеева Светлана Владимировна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-62/6 от 05.12.2016, 1/4									
17	Полянская Ольга Юрьевна	49,6	Общая собственность, № 42:20:0102055:835-42/010/2018-1 от 13.08.2018	1	да	да	да	да	да	да	да	
	Полянский Денис Борисович			1	да	да	да	да	да	да	да	
18	Ижбахтина Кристина Витальевна	61,3	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-622 от 15.04.2008, 1/4	1/4	да	да	да	да	да	да	да	
	Ижбахтин Игорь Витальевич		Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-622 от 15.04.2008, 1/4	1/4	да	да	да	да	да	да	да	
	Ижбахтина Валентина Васильевна		Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-622 от 15.04.2008, 1/4	1/4	да	да	да	да	да	да	да	
	Ижбахтина Инна Витальевна		Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-622 от 15.04.2008, 1/4	1/4	да	да	да	да	да	да	да	
19	Конопелько Сергей Владимирович	28,5	Собственность, № 42-42/010-42/105/007/2015-7/1 от 15.01.2015									
20	Родин Юрий Владимирович	58,3	Долевая собственность, № 42-01/01-10/2004-413 от	1/3	да	да	да	да	да	да	да	

			16.06.2004, 1/3									
	Родин Андрей Юрьевич		Долевая собственность, № 42-01/01-10/2004-413 от 16.06.2004, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Родина Оксана Анатольевна		Долевая собственность, № 42-01/01-10/2004-413 от 16.06.2004, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
21	Лукашевич Сергей Владимирович	44,5	Собственность, № 42-42/010-42/130/009/2016-753/2 от 20.10.2016	1	за	за	за	за	за	за	за	
22	Денисова Зинаида Ивановна	44,6	Собственность, № 42-42-10/023/2008-362 от 24.11.2008		за	за	за	за	за	за	за	
23	Максимова Татьяна Афанасьевна	46,4	Собственность, № 42-42-10/033/2010-297 от 21.10.2010	1	за	за	за	за	за	за	за	
24	Фомина Анастасия Александровна	44,3	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/031/2015-223/2 от 02.12.2015, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Фомин Денис Александрович		Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/031/2015-223/3 от 02.12.2015, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
25	Шабаева Айша Салиховна	44,3	Собственность, № 42:20:0102055:875-42/010/2018-1 от 07.12.2018г.									
26	Копылов Артем Борисович	46,4	Долевая собственность, № 42-42-10/031/2013-265 от 21.11.2013, 1/2									
	Копылов Борис Евгеньевич		Долевая собственность, № 42-42-10/031/2013-265 от 21.11.2013, 1/2									
27	Мазайкина Татьяна Александровна	44,2	Собственность, № 42-42-10/008/2012-056 от 23.03.2012	1	за	за	за	за	за	за	за	
28	Анжеро-Судженский городской округ	44,1	Собственность, № 42:20:0102055:848-42/010/2017-1 от 17.04.2017									
29	Степанова Наталья Валерьевна	47,4	Собственность, № 42-42/010-42/105/003/2015-	1	за	за	за	за	за	за	за	

			744/2 от 24.12.2015									
30	Скопцов Валерий Степанович	45,7	Долевая собственность, договор приватизации № 6722 от 03.07.1997г.; 1/2									
	Скопцова Галина Дмитриевна		Долевая собственность, договор приватизации № 6722 от 03.07.1997г.; 1/2									
31	Лавренчук Любовь Ивановна	43,2	Собственность, № 42-42/010-42/130/005/2016-6/2 от 20.01.2016	1	за	за	за	за	за	за	за	
32	Лукша Сергей Владимирович	46,5	Собственность, № 42:20:0102055:861-42/010/2017-1 от 11.05.2017	1	за	за	за	за	за	за	за	
33	Жуков Николай Викторович	45,7	Долевая собственность, № 42-42-10/027/2012-190 от 05.10.2012, 1/4									
	Жукова Евгения Валерьевна		Долевая собственность, № 42-42-10/027/2012-190 от 05.10.2012, 1/4									
	Жукова Дарья Николаевна		Долевая собственность, № 42-42-10/027/2012-190 от 05.10.2012, 1/4									
	Жукова Анастасия Николаевна		Долевая собственность, № 42-42-10/027/2012-190 от 05.10.2012, 1/4									
34	Андреева Анжелика Сергеевна	42,8	Долевая собственность, № 42-42-10/004/2008-280 от 04.05.2008, 1/9									
	Андреева Наталья Викторовна		Долевая собственность, № 42-42-10/004/2008-280 от 04.05.2008, 1/9									
	Андреев Сергей Владимирович		Долевая собственность, № 42-42-10/004/2008-280 от 04.05.2008, 1/9									
	Андреев Сергей Владимирович		Долевая собственность, № 42-42-10/025/2008-098 от 06.11.2008, 2/9									
	Андреева Анжелика Сергеевна		Долевая собственность, № 42-42-10/025/2008-098 от 06.11.2008, 2/9									
	Андреева Наталья Викторовна		Долевая собственность, № 42-42-10/025/2008-098 от									

			06.11.2008, 2/9									
35	Каширина Антонина Ивановна	48,1	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-6194 от 05.01.2001, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Каширин Юрий Александрович		Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-6195 от 05.01.2001, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
36	Виноградов Вадим Анатольевич	47,3	Собственность,договор купли продажи квартиры от 02.10.2018г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
37	Кищак Нина Андреевна	45,0	Долевая собственность, № 42-01/01-23/2003-29 от 31.12.2003, 1/2									
	Кищак Нина Андреевна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:747-42/010/2017-1 от 25.05.2017, 1/2									
38	Кибизова Ольга Петровна	44,0	Собственность, № 42-42-10/025/2008-064 от 21.10.2008	1	за	за	за	за	за	за	за	
39	Рыжкова Галина Александровна	47,7	Долевая собственность, № 42-42-10/011/2012-207 от 15.05.2012, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Зачиняев Владимир Александрович		Долевая собственность, № 42-42-10/011/2012-208 от 15.05.2012, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
40	Павлова Любовь Алексеевна	45,8	Собственность, № 42:20:0102055:880-42/010/2019-1 от 13.02.2019	1	за	за	за	за	за	за	за	
41	Данилов Андрей Николаевич	43,9	Собственность, №42:20:0102055:881-42/072/2021-3 от 02.03.2021	1	за	за	за	за	за	за	за	
42	Макеева Валентина Ульяновна	48,0	Собственность, № 42-01/01-13/2001-403 от 09.10.2001	1	за	за	за	за	за	за	за	
43	Воронина Валентина Михайловна	45,4	Долевая собственность, договор приватизации № 321 от 03.09.1993г.; 1/3									
	Воронин Владимир Иванович		Долевая собственность, договор приватизации № 321 от 03.09.1993г.; 1/3									

	Воронин Анатолий Владимирович		Долевая собственность, договор приватизации № 321 от 03.09.1993г.; 1/3									
44	Герасимович Вера Евгеньевна	28,3	Собственность, № 42-42/010-42/105/025/2015-596/2 от 29.09.2015									
45	Корягин Дмитрий Анатольевич	47,7	Собственность, № 42:20:0102055:756-42/010/2018-1 от 24.10.2018	1	за	за	за	за	за	за	за	
46	Арышева Юлия Валерьевна	46,0	Собственность, № 42:20:0102055:862-42/072/2021-2 29.09.2021г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
47	Бондарь Александр Степанович	43,9	Собственность, № 42-42/010-42/105/004/2015-657/2 от 16.10.2015	1	за	за	за	за	за	за	за	
48	Хамидулина Юлия Владимировна	48,0	Собственность, № 42-42-10/037/2014-028 от 08.12.2014	1	за	за	за	за	за	за	за	
49	Изенев Владимир Владимирович	44,6	Собственность, №42-42-10/012/2011-400 от 06.06.2011	1	за	за	за	за	за	за	за	
50	Старкова Людмила Васильевна	43,9	Долевая собственность, № 42-42-10/013/2006-839 от 06.10.2006, 1/3									
	Бережнева Татьяна Ивановна		Долевая собственность, № 42-42-10/013/2006-839 от 06.10.2006, 1/3									
	Санников Александр Валерьевич		Долевая собственность, № 42-42-10/013/2006-839 от 06.10.2006, 1/3									
51	Кузнецова Людмила Анатольевна	56,3	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2003-298 от 27.06.2003, 1/4									
	Кузнецова Людмила Анатольевна		Долевая собственность, № 42-42-10/019/2007-561 от 26.10.2007, 1/4									
	Кузнецова Людмила Анатольевна		Долевая собственность, № 42-42-10/019/2007-558 от 26.10.2007, 1/4									
52	Дорохова Майсара Амрулловна	29,3	Собственность, № 42:20:0102055:2678-42/101/2018-1 от									

			29.11.2018									
53	Дебус Клавдия Дмитриевна	61,8	Собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-807/1 от 23.04.2016	1	за	за	за	за	за	за	за	
54	Милостная Тамара Борисовна; Милостной Николай Антонович	50,8	Совместная собственность, № 42-01/01-3/2001-157 от 14.05.2001	1 1	за за	за за	за за	за за	за за	за за	за за	
55	Иванова Ирина Марьяновна	57,5	Долевая собственность, № 42-42-10/010/2013-317 от 02.04.2013, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Иванов Владимир Васильевич		Долевая собственность, № 42-42-10/010/2013-317 от 02.04.2013, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
56	Сергеева Нина Николаевна	29,6	Собственность, № 42-42-10/015/2008-177 от 09.06.2008		за	за	за	за	за	за	за	
57	Марьина Ксения Максимовна	63,0	Собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-659/1 от 03.07.2015	1	за	за	за	за	за	за	за	
58	Шаймухаметов Павел Владиславович	51,9	Собственность, № 42-42-10/004/2009-271 от 27.08.2009	1	за	за	за	за	за	за	за	
59	Малыхина Ольга Сергеевна	73,6	Собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-59/5 от 11.02.2015	1	за	за	за	за	за	за	за	
60	Разина Елена Владимировна	28,6	Собственность, № 42:20:0102055:753-42/072/2021-2 от 03.06.2021г.		за	за	за	за	за	за	за	
61	Астраханцева Алена Александровна	62,2	Собственность, № 42:20:0102055:854-42/072/2021-10 от 28.06.2021г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
62	Бочарова Ольга Николаевна	51,8	Долевая собственность, № 42-42-10/024/2013-003 от 23.07.2013, 1/4									
	Бочаров Денис Александрович		Долевая собственность, № 42-42-10/024/2013-003 от 23.07.2013, 1/4									
	Бочарова Елизавета Денисовна		Долевая собственность, № 42-42-10/024/2013-003 от 23.07.2013, 1/4									

	Бочарова Арина Денисовна		Долевая собственность, № 42-42-10/024/2013-003 от 23.07.2013, 1/4									
63	Остертак Елена Ивановна	57,0	Собственность, № 42-42-10/018/2014-327 от 23.05.2014									
64	Хуснутдинов Сагит Нуридинович	28,1	Собственность, № 42-42/010-42/105/004/2015-571/2 от 28.09.2015									
65	Петрухина Алена Сергеевна	62,7	Долевая собственность, № 42:200102055:884-42/072/2021-6 от 27.10.2021; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Максимов Денис Сергеевич		Долевая собственность, № 42:200102055:884-42/072/2021-7 от 27.10.2021; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Максимов Максим Русланович		Долевая собственность, № 42:200102055:884-42/072/2021-5 от 27.10.2021; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Петрухина Анна Сергеевна		Долевая собственность, № 42:200102055:884-42/072/2021-4 от 27.10.2021; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
66	Литвинова Ольга Александровна	50,9	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-490 от 30.09.2004, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Литвинова Ольга Александровна		Долевая собственность, № 42-42-10/037/2010-428 от 11.01.2011, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
67	Тренина Светлана Витальевна	58,0	Собственность, договор мены квартир № 2608 от 15.09.1994г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
68	Михеева Марина Николаевна	28,8	Собственность, № 42-42-10/002/2007-298 от 20.02.2007									
69	Цынгалева Алина Евгеньевна	62,7	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2007-422 от 22.02.2007, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Цынгалева Алина Евгеньевна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:844-42/010/2019-1 от	1/6	за	за	за	за	за	за	за	

			15.11.2019, 1/6	1/6								
	Антипкин Степан Евгеньевич		Долевая собственность, № 42:20:0102055:844-42/010/2019-2 от 15.11.2019, 1/6	1/6.	же	же	же	же	же	же	же	
70	Еловиков Виктор Николаевич	51,0	Собственность, № 42-42-10/037/2012-022 от 06.12.2012	1	же	же	же	же	же	же	же	
		3355,2										