

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

9 октября 2012 г.

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Барышев А.Ф. ул. М. Мерецкова д.3 кв.42

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **3797,50 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2848,40** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **75,0%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 3 по ул. М. Мерецкова (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №3 по ул. М. Мерецкова в г.Петрозаводске».

«за» -	2639,50	голоса	69,5%	от	3797,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3797,50	голосов
«воздержался» -	208,90	голоса	5,5%	от	3797,50	голосов

Решение:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 3 по ул. М. Мерецкова (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №3 по ул. М. Мерецкова в г.Петрозаводске».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Стоимость Работ составляет 1 060 053 руб. 00 коп. (Один миллион шестьдесят тысяч пятьдесят три руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.01.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 69 130 руб. 49 коп. (Шестьдесят девять тысяч сто тридцать руб.) 49 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 16,25 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.01.2013г. до 01.01.2015г., соразмерно его доле в общем имуществе».

«за» -	2639,50	голоса	92,7%	от	2848,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2848,40	голосов
«воздержался» -	208,90	голоса	7,3%	от	2848,40	голосов

Решение:

Стоимость Работ составляет 1 060 053 руб. 00 коп. (Один миллион шестьдесят тысяч пятьдесят три руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.01.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 69 130 руб. 49 коп. (Шестьдесят девять тысяч сто тридцать руб.) 49 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 16,25 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.01.2013г. до 01.01.2015г., соразмерно его доле в общем имуществе».

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений (бюллетеней голосования) собственников в многоквартирном доме, которые хранятся у собственников

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).