

АКТ А-6-19/08/24-Г

проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг.

Общество с ограниченной ответственностью «Гардарика»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в соответствии с договором)

Адрес юридический ЯНАО, г. Надым ул. Комсомольская стр.8. Помещ.11

Адрес места нахождения в г. Надым ул. Комсомольская, стр.8, помещ.11

Наименование объекта потребителя, подключаемого к отоплению в ОЗП в 2024-2025 гг.

ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д.50

Контактные телефоны ответственных лиц 8-3499-53-53-03

Работы по подготовке системы теплоснабжения объекта выполнены в полном объеме. Объект к приему тепловой энергии в отопительном сезоне 2024-2025 гг. готов

(отметка о выполнении)

1. Ответственное лицо за общее состояние системы теплоснабжения предприятия:

Главный инженер Савко А.И. приказ № П-1-09/01/24-Г от 09.01.2024

(должность, ФИО, тел., № приказа)

наличие персонала, обслуживающего систему теплоснабжения, сведения об аттестации протокол проверки знаний № 59-23-1993 от 08.11.2023г.

(№ протокола)

наличие договора на обслуживание системы теплоснабжения, сведения об исполнителе и лицензии ООО «Гардарика» лиц. №089-000162 от 06 февраля 2019г.

(№ договора на обслуживание, наименование организации, сведения о лицензии)

2. Наличие схемы теплового пункта и сетей теплоснабжения объектов предприятия в наличии

3. Наличие расчета объема сетевой воды на заполнение системы теплоснабжения в наличии

4. Выполнение мероприятий Ростехнадзора нет

(при наличии)

5. Наличие оформленных актов:

№1 «Акт промывки системы теплоснабжения» / 21/07/2024г.

№2 «Акт гидравлического испытания системы теплоснабжения» / 21/07/2024г.

№3 «Акт комплектности теплового пункта» / 21/07/2024г.

№4 «Акт соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов тепловой сети требованиям НТД» / 21/07/2024г.

№5 «Акт установки дросселирующих устройств» / 21/07/2024г.

№6 «Акт о наличии и периодической проверке учета тепловой энергии» / 21/07/2024г.

6. Состояние теплосащиты зданий и сооружений удовлетворительно

Руководитель предприятия потребителя тепловой энергии:

Генеральный директор

(должность)



Плехов О. П.

(Фамилия И.О.)

«21» 07 2024г.

(дата)

Ресурсоснабжающая организация:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Система теплоснабжения предприятия готова к работе в отопительном периоде 2024-2025 гг.

СОГЛАСОВАНО

И.о. заместителя директора по производству - главного инженера филиала

АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе _____ 2024г.

(подпись)

(Фамилия И.О.)

(дата)

Начальник ПТО _____

(подпись)

(Фамилия И.О.)

Начальник ПТЛ _____

(подпись)

(Фамилия И.О.)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

Главный инженер _____

(должность)

(подпись)

Савко А.И.

(Фамилия И.О.)

«19» 08 2024г.

(дата)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

«21» 07 2024 г.

АКТ № 1 от «21» июля 2024г.
промывки системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-1

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «21» 07.2024 г. была промыта система теплоснабжения объекта предприятия.

Способ промывки:

- при помощи химреагентов
- с помощью специального оборудования
- холодной водой из системы ХВС
- горячей водой из системы ГВС

Показания счетчика до промывки _____, после промывки _____

На промывку системы теплоснабжения израсходовано воды **12,64 м³**, T_{воды} **40 °C**

Качество промывки признано: удовлетворительно

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

Мастер ИТН Анисимов И.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
О.П. Плехов /

«21» 2024 г.

АКТ № 2 от «21» июля 2024г.
гидравлических испытаний системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-1

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.
(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «21» 07 2024 г. произведены гидравлические испытания системы теплоснабжения объекта на прочность и плотность 1,25 рабочего давления

- участок теплотрассы от границы балансовой принадлежности до первой задвижки теплового узла.
- тепловой (элеваторный) узел 10 кгс/см² (но не менее 1 МПа (10кгс/см²));
- система отопления с чугунными отопительными приборами пробным давлением 6 кгс/см² (но не менее 0,6 МПа (6 кгс/см²))
- система ГВС 6 кгс/см² (испытательное давление равным рабочему в системе 0,5 МПа (5 кгс/см²), но не более (10 кгс/см²)).

По результатам испытаний комиссия пришла к выводу:

Система теплоснабжения предприятия выдержала испытания на прочность и плотность и готова к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 – 2025 гг.

Замечания: _____

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер П.А. Алексеева И.В.
(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»



О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 3 от «21» июля 2024г.
комплектности теплового пункта

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-1

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

провели обследование «21» 07 2024 г. состояния теплового пункта объекта потребителя, при этом установили, что тепловой пункт:

- 1 – ТП является центральным , индивидуальным на здание
- 2- схема ТП прилагается ,
- 3–ТП оснащен:
- Приборы КИПиА: – манометры 3 шт. - термометры 5 шт.;
- фланцевая пара: –установлена –не установлена;
- приборы регулирования: - регулятор давления, - регулятор температуры;
- 4–состояние изоляции трубопроводов: – удовлетворительное, – не удовлетворительное.

Заключение:

Тепловой пункт соответствует требованиям нормативно-технической документации.
соответствует / не соответствует

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер ИИ Акимово И.И.
(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 4 от «21» июля 2024г.

соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов
тепловой сети требованиям нормативно-технической документации

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-1

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

«21» 07 2024 г. провели обследование и составили настоящий акт о том, что запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах системы теплоснабжения потребителя:

- соответствует требованиям НТД;

соответствует / (не соответствует)

- ревизия и опрессовка арматуры выполнена ;

выполнена (не выполнена)

- отсутствуют видимые утечки теплоносителя через арматуру и фланцевые соединения;

(отсутствуют / имеются)

- установленная запорная арматура соответствует обозначениям на прилагаемых схемах сетей

соответствует / (не соответствует)

теплоснабжения и схеме теплового пункта;

- тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети соответствует требованиям НТД,

соответствует / (не соответствует)

срок устранения замечаний

Заключение:

По результатам обследования, запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах и тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети системы теплоснабжения объекта потребителя к эксплуатации в осенне-зимний период готова .

готова / не готова

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»



А.О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 5 от «21» июля 2024г.
установки дросселирующих устройств

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-1

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

номер договора теплоснабжения _____ от «___» _____ 20__ г.

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка) 2,37 Гкал/час
(Гкал/час, м³/час)

Подключен к тепловой камере № во внутриквартальную тепловую сеть

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что на объекте теплоснабжения потребителя

«21» 07 2024 г. установлено дросселирующее устройство: Ду **14,9** мм;

Место установки – техподполье жилого дома.

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер И.В. Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика» / С.П. Плехов /
«24» 07 2024 г.



АКТ № 6 от «21» июля 2024г.

о наличии и периодической проверке узла учета тепловой энергии

Произведен технический осмотр приборов узла учета потребления тепловой энергии на
объект: жилой многоквартирный дом

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

Представитель сектора энергоучёта ОСКД филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском рай-
оне: _____ тел.: 50-20-57

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

Проверили работоспособность узла учета, действующие сроки поверки, сохранность пломб.

В результате проверки установлено: узел учета тепловой энергии отсутствует.

1. В состав узла учета входят средства измерений:

Наименование (тип) СИ	Заводской номер	Трубопровод, на котором уста- новлено СИ	Дата по- следней по- верки	Дата оче- редной поверки	Показания прибора на мо- мент допуска	Место уста- новки и наличие пломбы
1	2	3	4	5	6	7

2. Все средства измерений находятся в исправном состоянии (предоставлены распечатки, в том числе и «нулевые» показания).

3. Установленные пломбы нарушены / не нарушены

4. Узел учета принят в эксплуатацию для расчетов за потребленную тепловую энергию, теплоно-
ситель по «_____» _____ 20__ г.

Замечания отсутствуют 4472. Указан номер ТПУ

Сроки устранения замечаний 4472-261

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель сектора энергоучёта ОСКД филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском рай-
оне _____

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»



/О.П. Плехов /

«20» 07 2024 г.

АКТ № 1 от «24» июля 2024г.
промывки системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-2

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «24» 07 2024 г. была промыта система теплоснабжения объекта предприятия.

- Способ промывки:
- при помощи химреагентов
 - с помощью специального оборудования
 - холодной водой из системы ХВС
 - горячей водой из системы ГВС

Показания счетчика до промывки _____, после промывки _____

На промывку системы теплоснабжения израсходовано воды **17,08 м³**, T_{воды} **40 °C**

Качество промывки признано: удовлетворительно

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

Мастер ИИИ Ишенин В.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
О.П. Плехов /
2024 г.



АКТ № 2 от «24» июля 2024г.
гидравлических испытаний системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-2

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «24» 07.2024 г. произведены гидравлические испытания системы теплоснабжения объекта на прочность и плотность 1,25 рабочего давления

-участок теплотрассы от границы балансовой принадлежности до первой задвижки теплового узла.

× - тепловой (элеваторный) узел 10 кгс/см² (но не менее 1 МПа (10кгс/см²));

× - система отопления с чугунными отопительными приборами пробным давлением 6 кгс/см² (но не менее 0,6 МПа (6 кгс/см²))

× – система ГВС 6 кгс/см² (испытательное давление равным рабочему в системе 0,5 МПа (5 кгс/см²), но не более (10 кгс/см²)).

По результатам испытаний комиссия пришла к выводу:

Система теплоснабжения предприятия выдержала испытания на прочность и плотность и готова к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 – 2024 гг.

Замечания: _____

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер И.А. Ишенинова И.И.
(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»



О.П. Плехов /

«24» 2024 г.

АКТ № 3 от «24» июля 2024г.
комплектности теплового пункта

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-2

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

провели обследование «24» 07 2024 г. состояния теплового пункта объекта потребителя, при этом установили, что тепловой пункт:

- 1 – ТП является центральным , индивидуальным на здание
- 2- схема ТП прилагается
- 3–ТП оснащен:
- Приборы КИПиА: – манометры 3 шт. - термометры 5 шт.;
- фланцевая пара: –установлена –не установлена;
- приборы регулирования: - регулятор давления, - регулятор температуры;
- 4–состояние изоляции трубопроводов: – удовлетворительное, – не удовлетворительное.

Заключение:

Тепловой пункт соответствует требованиям нормативно-технической документации.
соответствует / не соответствует

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер И.И. Ашенишвили И.И.
(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 4 от «24» июля 2024г.

соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов тепловой сети требованиям нормативно-технической документации

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-2

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

«24» 07 2024 г. провели обследование и составили настоящий акт о том, что запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах системы теплоснабжения потребителя:

- соответствует требованиям НТД;

соответствует (не соответствует)

- ревизия и опрессовка арматуры выполнена;

выполнена (не выполнена)

- отсутствуют видимые утечки теплоносителя через арматуру и фланцевые соединения;

отсутствуют (имеются)

- установленная запорная арматура соответствует обозначениям на прилагаемых схемах сетей

соответствует (не соответствует)

теплоснабжения и схеме теплового пункта;

- тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети соответствует требованиям НТД,

соответствует (не соответствует)

срок устранения замечаний

Заключение:

По результатам обследования, запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах и тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети системы теплоснабжения объекта потребителя к эксплуатации в осенне-зимний период готова.

готова (не готова)

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер А.И. Ашенишва И.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 5 от «24» июля 2024г.
установки дросселирующих устройств

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-2

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

номер договора теплоснабжения _____ от «____» _____ 20 ____ г.

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка) 2,37 Гкал/час
(Гкал/час, м³/час)

Подключен к тепловой камере № во внутриквартальную тепловую сеть

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что на объекте теплоснабжения потребителя

«24» 07 2024 г. установлено дросселирующее устройство: Ду **18,0** мм;

Место установки – техподполье жилого дома.

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер ИИ Ашенишвили И.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
О.П. Плехов /
« 25 » 2024 г.

АКТ № 1 от «25» июля 2024г.
промывки системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-3

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «25» 07 2024 г. была промыта система теплоснабжения объекта предприятия.

Способ промывки:

- при помощи химреагентов
 - с помощью специального оборудования
 - холодной водой из системы ХВС
 - горячей водой из системы ГВС

Показания счетчика до промывки _____, после промывки _____

На промывку системы теплоснабжения израсходовано воды **17,08 м³**, T_{воды} **40 °С**

Качество промывки признано: удовлетворительно

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

Мастер ИИИ Анисимова И.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)



АКТ № 2 от «25» июля 2024г.

гидравлических испытаний системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-3

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.
(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «25» 07 2024 г. произведены гидравлические испытания системы теплоснабжения объекта на прочность и плотность 1,25 рабочего давления

- участок теплотрассы от границы балансовой принадлежности до первой задвижки теплового узла.
- тепловой (элеваторный) узел 10 кгс/см² (но не менее 1 МПа (10кгс/см²));
- система отопления с чугунными отопительными приборами пробным давлением 6 кгс/см² (но не менее 0,6 МПа (6 кгс/см²))
- система ГВС 6 кгс/см² (испытательное давление равным рабочему в системе 0,5 МПа (5 кгс/см²), но не более (10 кгс/см²)).

По результатам испытаний комиссия пришла к выводу:

Система теплоснабжения предприятия выдержала испытания на прочность и плотность и готова к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 – 2025 гг.

Замечания: _____

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Исаева А.И. Надымского И.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /
2024 г.

АКТ № 3 от «25» июля 2024г.
комплектности теплового пункта

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-3

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

провели обследование «25» 07 2024 г. состояния теплового пункта объекта потребителя, при этом установили, что тепловой пункт:

- 1 – ТП является центральным , индивидуальным на здание
- 2- схема ТП прилагается ,
- 3–ТП оснащен:
- Приборы КИПиА: – манометры 3 шт. - термометры 5 шт.;
- фланцевая пара: –установлена –не установлена;
- приборы регулирования: - регулятор давления, - регулятор температуры;
- 4–состояние изоляции трубопроводов: – удовлетворительное, – не удовлетворительное.

Заключение:

Тепловой пункт соответствует требованиям нормативно-технической документации.
соответствует / не соответствует

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер И.И. Анисимов И.И.

(ФИО, подпись)



О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 4 от «25» июля 2024г.

соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов тепловой сети требованиям нормативно-технической документации

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-3

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

«25» 07 2024 г. провели обследование и составили настоящий акт о том, что запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах системы теплоснабжения потребителя:

- соответствует требованиям НТД;

соответствует (не соответствует)

- ревизия и опрессовка арматуры выполнена;

выполнена (не выполнена)

- отсутствуют видимые утечки теплоносителя через арматуру и фланцевые соединения;

отсутствуют (имеются)

- установленная запорная арматура соответствует обозначениям на прилагаемых схемах сетей

соответствует (не соответствует)

теплоснабжения и схеме теплового пункта;

- тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети соответствует требованиям НТД,

соответствует (не соответствует)

срок устранения замечаний

Заключение:

По результатам обследования, запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах и тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети системы теплоснабжения объекта потребителя к эксплуатации в осенне-зимний период готова.

готова (не готова)

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
О.Г. Плехов /
«25» 2024 г.



АКТ № 5 от «25» июля 2024г.
установки дросселирующих устройств

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-3

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

номер договора теплоснабжения _____ от «___» _____ 20__ г.

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка) 2,37 Гкал/час
(Гкал/час, м³/час)

Подключен к тепловой камере № во внутриквартальную тепловую сеть

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:


(должность, ФИО, тел.)


Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.
(должность, ФИО, тел.)


составили настоящий акт о том, что на объекте теплоснабжения потребителя

«25» 07 2024 г. установлено дросселирующее устройство: Ду 18,1 мм;

Место установки – техподполье жилого дома.

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись) 

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе
Маестер И.И. Анисимов И.И.
(ФИО, подпись) 

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.
(ФИО, подпись) 



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

«26» 2024 г.

АКТ № 1 от «26» июля 2024г.
промывки системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-4

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.
(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «26» 07 2024 г. была промыта система теплоснабжения объекта предприятия.

- Способ промывки:
- при помощи химреагентов
 - с помощью специального оборудования
 - холодной водой из системы ХВС
 - горячей водой из системы ГВС

Показания счетчика до промывки _____, после промывки _____

На промывку системы теплоснабжения израсходовано воды **17,46 м³**, T_{воды} **40 °C**

Качество промывки признано: удовлетворительно

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

Мастер ИМ Акименко И.И.
(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.
(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

Н. Плехов /

«26» 2024 г.

АКТ № 2 от «26» июля 2024г.
гидравлических испытаний системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-4

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.
(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «26» 07 2024 г. произведены гидравлические испытания системы теплоснабжения объекта на прочность и плотность 1,25 рабочего давления

- участок теплотрассы от границы балансовой принадлежности до первой задвижки теплового узла.
- тепловой (элеваторный) узел 10 кгс/см² (но не менее 1 МПа (10кгс/см²));
- система отопления с чугунными отопительными приборами пробным давлением 6 кгс/см² (но не менее 0,6 МПа (6 кгс/см²))
- система ГВС 6 кгс/см² (испытательное давление равным рабочему в системе 0,5 МПа (5 кгс/см²), но не более (10 кгс/см²)).

По результатам испытаний комиссия пришла к выводу:

Система теплоснабжения предприятия выдержала испытания на прочность и плотность и готова к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 – 2025 гг.

Замечания: _____

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер И.В. Анисимов
(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
О.П. Плехов /
2024 г.

АКТ № 3 от «26» июля 2024г.
комплектности теплового пункта

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-4

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

провели обследование «26» 07 2024 г. состояния теплового пункта объекта потребителя, при этом установили, что тепловой пункт:

- 1 – ТП является центральным , индивидуальным на здание
- 2- схема ТП прилагается ,
- 3–ТП оснащен:
- Приборы КИПиА: – манометры 3 шт. - термометры 5 шт.;
- фланцевая пара: –установлена –не установлена;
- приборы регулирования: - регулятор давления, - регулятор температуры;
- 4–состояние изоляции трубопроводов: – удовлетворительное, – не удовлетворительное.

Заключение:

Тепловой пункт соответствует требованиям нормативно-технической документации.
соответствует / не соответствует

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер ИА Анисимова И.В.
(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»
С.П. Плехов /
2024 г.



АКТ № 4 от «26» июля 2024г.

соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов
тепловой сети требованиям нормативно-технической документации

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-4

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

«26» 07 2024 г. провели обследование и составили настоящий акт о том, что запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах системы теплоснабжения потребителя:

- соответствует требованиям НТД;
соответствует (не соответствует)
- ревизия и опрессовка арматуры выполнена ;
выполнена (не выполнена)
- отсутствуют видимые утечки теплоносителя через арматуру и фланцевые соединения;
(отсутствуют (имеются))
- установленная запорная арматура соответствует обозначениям на прилагаемых схемах сетей теплоснабжения и схеме теплового пункта;
соответствует (не соответствует)
- тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети соответствует требованиям НТД,
соответствует (не соответствует)

срок устранения замечаний

Заключение:

По результатам обследования, запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах и тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети системы теплоснабжения объекта потребителя к эксплуатации в осенне-зимний период готова .
готова (не готова)

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер В.И. Анисимов В.В.
(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.
(ФИО, подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Гардарика»

О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 5 от «26» июля 2024г.
установки дросселирующих устройств

объект: жилой многоквартирный дом, ТУ-4

адрес: г. Надым, ул. Зверева, дом 50.

номер договора теплоснабжения _____ от «___» _____ 20__ г.

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка) 2,37 Гкал/час
(Гкал/час, м³/час)

Подключен к тепловой камере № во внутриквартальную тепловую сеть

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что на объекте теплоснабжения потребителя

«26» 07 2024 г. установлено дросселирующее устройство: Ду 18,3 мм;

Место установки – техподполье жилого дома.

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:
Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)