

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-263 653,06
306 588,70

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	266 661,61	3,47
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	256 173,37	3,33
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	10 488,24	0,14
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	297 506,88	3,87
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	202 329,31	2,63
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	95 177,58	1,24
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	697 275,85	9,06
	Содержание придомовой территории (дворником)	459 894,66	5,98
	Обработка территории от клещей	1 545,86	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	49 467,66	0,64
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	63 986,96	0,83
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	122 380,70	1,59
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	293 714,24	3,82
5.	Текущий ремонт	58 880,78	0,77
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	189 360,68	2,46
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	40 965,41	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	24 388,68	0,32
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	4 947,09	0,06
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	119 059,50	1,55
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	750 973,44	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	92 800,12	1,21
Всего затрат за отчетный период:		2 647 173,60	34,40

Начислено согласно тарифов:	2 055 999,67
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 782 766,87
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-854 826,99
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	273 232,80

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
Вывоз снега	200 277,99	200 277,99	193 993,08
Домофон	84 050,00	84 050,00	74 135,74

Справочно: Текущий ремонт	
К начислению: за 2024, руб.	0,00
Затраты: янв.-дек., руб.	58 880,78
Остаток на 31.12.2024, руб.	-58 880,78