

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Балаклавская, 41а

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	259 614,09 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 891 346,80 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 998 159,69 руб.
9	- за текущий ремонт	200 180,41 руб.
10	- за услуги управления	693 006,70 руб.
11	Получено денежных средств	2 870 396,31 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 835 424,84 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	16 200,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	18 771,47 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-153 783,68 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-208 202,40 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	54 418,72 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	286 080,31 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	490 124,32 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	513 674,52 руб.
<b>Дератизация и дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация и дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	896,00 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 332,74 руб.
<b>Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	505 953,00 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	233 647,57 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 949,37 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	145 743,80 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	206 332,84 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	637 025,63 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	278 363,94 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	278 363,94 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	305149
40	Начислено потребителям	1 437 252,58 руб.
41	Оплачено потребителями	1 515 164,10 руб.
42	Задолженность потребителей	122 332,65 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 437 252,58 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 478 957,64 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	117 137,04 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	
39	Общий объем потребления	14623
40	Начислено потребителям	833 419,34 руб.
41	Оплачено потребителями	832 970,61 руб.
42	Задолженность потребителей	58 585,72 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	833 419,34 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	833 944,35 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	61 824,73 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	320
52	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	184866,09

Экономист

Подтёла В.А.



Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.