

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 122, Топоровой Светланы Алексеевны, зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1, кв. 122, паспорт серия 3201, № 336968. Выдан УВД Кемеровской области, гор. Анжеро-Судженска, код подразделения 422-007, дата выдачи 21.03.2002г. в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «05» августа 2018г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 18 ч. 00 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «05» 09. 2018г.

дата окончания голосования «14» 09. 2018г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1, кв. 122, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «05» 09. 2018г. по «14» 09. 2018г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1, кв. 122, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «27» 08. 2018г. по «05» 09. 2018г.

На голосование выносятся следующие вопросы:


1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) 6 553 859 рублей 26 копеек в соответствии с предложением регионального оператора.
4. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).
5. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.
7. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

### Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

### Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 122 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 1

  
« 05 » 09 2018г.