

Остаток на начало периода (по начислению):	463 458,53
Остаток на начало периода (по оплате):	127 152,01
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	336 306,52

Вид затрат	Факт	
	сумма	на кв.м.
1. Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))		
Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	211 880,79	2,90
2. Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	157 514,97	2,18
2.1 Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	102 021,65	1,40
2.2 Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	54 260,12	0,76
2.3 Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)	1 233,20	0,02
3. Благоустройство и содержание придомовой территории	530 638,09	7,27
Содержание придомовой территории (дворником)	301 294,05	4,13
Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	63 845,16	0,87
Материалы, инвентарь для придомовой территории	28 258,33	0,39
Амортизация	18 981,74	0,26
Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-66 часов	89 208,81	1,22
Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	3 000,00	0,04
Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега	26 050,00	0,36
4. Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	129 840,00	1,78
5. Специализированные организации по содержанию имущества	80 760,13	1,11
Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	13 781,87	0,19
Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	16 939,44	0,23
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	45 964,80	0,63
Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	4 074,02	0,06
6. Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол	408 656,64	5,60
7. Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	16 683,00	0,23
8. Текущий ремонт	0,00	0,00
9. Расходы на ведение спец. счета на капитальный ремонт	0,00	0,00
Всего затрат за отчетный период:	1 535 973,61	21,07
Начислено согласно тарифов:	1 529 847,87	
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 496 710,35	
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	369 444,04	
Остаток средств в отчетном периоде:	-6 125,74	
Остаток на конец периода (по начислению):	457 332,79	
Остаток на конец периода (по оплате):	87 888,75	

Доп.услуга	видеонаблюдение	Председатель	домофон	текущий ремонт
Начислено	20 304,00	19 771,15	60 060,00	86 048,98
Оплачено	19 705,76	14 784,45	52 786,65	82 231,22
Задолженность	598,24	4 986,70	7 273,35	3 817,76
Кол-во мес. Начисления		5,00		5,00
Ср на кв.м. в мес		0,65		2,83

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Демина Т.В.

