

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания очного собственников помещений в многоквартирном доме

№ 17 по Лососинской наб.

г.Петрозаводск

20 октября 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 14 октября 2021 года в 14:30 часов.

Место проведения собрания – г. Петрозаводск, Лесная, д.34 ООО «Теплоавтоматика».

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 19 октября 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет:

3206,3 **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

827,20 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

25,8%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем директора ООО «ТеплоАвтоматика» и секретарем инженера ООО «ТеплоАвтоматика» общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.*
- 2. Выполнить в 4 квартале 2021 года замену асфальто-бетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №17 по Лососинской наб. в г. Петрозаводске.*
- 3. Утвердить сметную стоимость работ по замене асфальто-бетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №17 по Лососинской наб. в г. Петрозаводске в размере 1 193 912 рублей (Один миллион сто девяносто три тысячи девятьсот двенадцать рублей).*
- 4. Оплатить дополнительно по сметной стоимости работы по замене асфальто-бетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №17 по Лососинской наб. в г. Петрозаводске в размере 1 193 912 рублей (Один миллион сто девяносто три тысячи девятьсот двенадцать рублей) путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 62,03 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.11.2021 г. по 30.04.2022 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством от общего числа собственников, принимающих участие в голосовании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

Директор ООО "ТеплоАвтоматика"

(Подпись)