



СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

Сервисная компания: ООО СК Азбука  
Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева 3к1, ЖК Знак



Исполнительный директор  
К.В. Плехов

### Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	4 688,30
площадь МОП клининг, м2	775,90
площадь коридора (в котором расположены келлеры), подвал, м2	148,30
кол-во квартир	93

		Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общедомового имущества, в т.ч.	23,59
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,68
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,35
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	10,93
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,64
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	2,86
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	10,90
4.	Организация и проведение мероприятий и праздников, оформление к праздничным мероприятиям (декор)	0,46
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	1,75
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,38
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>39,95</b>
	<b>Текущий ремонт.</b>	<b>2,00</b>
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта.</b>	<b>41,95</b>