



Утверждаю
Ген.директор
ООО «УК «Сварог»
Н.В.Ярова

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2024 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2024 год			
МКД №22 по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п.Некрасовский, ул.Льва Толстого			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	28.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 993 877,34
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 139 844,18
8.	- за содержание дома	руб.	1 085 403,22
9.	- за текущий ремонт	руб.	234 470,14
10.	- за услуги управления	руб.	820 000,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 515 634,41
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 515 634,41
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 618 087,11
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 502 959,55
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00			
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00			
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00			
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00			
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>						
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Водоотведение	Элэнергия
32.	Единица измерения	-	М3	М3	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 815	3 197,10	11 012,10	30 206,0
34.	Начислено потребителям	руб.	2 505,30	19 420,14	5 844,90	235 762,14
35.	Оплачено потребителями	руб.	2 505,30	19 420,14	5 844,90	235 762,14
36.	Задолженность потребителей	руб.	48 425,68	227 061,42	96 195,35	187 251,76
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 281,34	14 709,36	10 680,65	162 813,35
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 281,34	14 709,36	10 680,65	162 813,35
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0			
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0			
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0			
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	7			
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	7			
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	158 926,80			