

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Старозенитная, 5

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	10.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	206 333,22 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 550 541,70 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 781 174,40 руб.
9	- за текущий ремонт	156 243,24 руб.
10	- за услуги управления	613 124,06 руб.
11	Получено денежных средств	1 975 073,62 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 921 066,79 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	16 200,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	37 806,83 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-676 407,29 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-738 126,45 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	61 719,16 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	206 333,22 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	364 765,06 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	445 330,65 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	76 062,79 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	53 152,47 руб.
Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	373 058,54 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	216 519,10 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 774,47 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	103 668,59 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	613 124,06 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	43 578,34 руб.

	Дератизация, дезинсекция	
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 064,39 руб.
	Ремонт лифтов	
21	Наименование работы	Ремонт лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
	Текущий ремонт в процессе эксплуатации	
21	Наименование работы	Текущий ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41 682,20 руб.
	Обслуживание ГРП	
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 847,83 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	137 974,83 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	152 213,48 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	387067
40	Начислено потребителям	1 590 384,89 руб.
41	Оплачено потребителями	1 573 858,47 руб.
42	Задолженность потребителей	144 025,46 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 590 384,89 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 564 885,36 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	128 076,46 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Холодное водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	2295
40	Начислено потребителям	143 759,83 руб.
41	Оплачено потребителями	146 047,60 руб.
42	Задолженность потребителей	8 188,02 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	143 759,83 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	148 934,29 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	4 569,60 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ	
51	Направлено претензий потребителям-должникам	
52	Направлено исковых заявлений	
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.