Годовой отчёт за 2019 год.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосногорск **от 31 января 2020 год.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон, дом №19а
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

председателя совета многоквартирного дома **Никоновой Натальи Евгеньевны**
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № - **19** , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

Протокола № 1 общего собрания МКД от 05.06.2018 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с другой стороны, и ООО "Сервисная компания "Ваш дом", именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Котляровой Ольги Ивановны,
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующая на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий отчет о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом **№ б/н от 01.05.2010 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№19а,**
расположенном по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон:

№ п/п	Перечень работ	Периодичность	Сумма в месяц с 1 м. кв (руб) (с 01.01.2019 по 30.06.2019)	Итого (с 01.01.2019 по 30.06.2019) с 4382,7 м.кв. (руб)	Сумма в месяц с 1 м. кв.(руб) (с 01.07.2019 по 31.12.2019)	Итого (с 01.07.2019 по 31.12.2019) с 4382,7 м.кв. (руб)	Итого сумма в год с 4382,7 м.кв. (руб)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома							
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:							
	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам	2 раза в год	0,08	2 103,70	0,09	2 366,66	4 470,36
	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:						
	1 признаков неравномерной осадки фундамента	2 раза в год					
	2 коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами	2 раза в год					
	Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента	2 раза в год					

1.2. Работы, выполняемые в здании с подвалами:						
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений	2 раза в год	0,18	4 733,32	0,19	4 996,28	9 729,60
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы	2 раза в год					
контроль за состоянием дверей подвалов, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	1 раз в неделю					
уборка подвала от мусора	по необходимости					
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома:						
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	2 раза в год	0,40	10 518,48	0,43	11 307,37	21 825,85
выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей	2 раза в год					
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома:						
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	2 раза в год	0,10	2 629,62	0,11	2 892,58	5 522,20
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит	2 раза в год					
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)	2 раза в год					
1.5 .Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирного дома:						
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали	2 раза в год	0,06	1 577,77	0,07	1 840,73	3 418,50
контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и железобетонными колоннами	2 раза в год					
контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами	2 раза в год					
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома						
контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин	2 раза в год	0,06	1 577,77	0,07	1 840,73	3 418,50
выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий	2 раза в год					
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома:						
проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год	0,33	8 677,75	0,35	9 203,67	17 881,42
выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока	2 раза в год					
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах	2 раза в год					
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год					
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	по необходимости					
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	по необходимости					
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц , покрытий полов многоквартирного дома:						
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год	0,07	1 840,73	0,08	2 103,70	3 944,43
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами	2 раза в год					
проверка состояния штукатурного слоя косоуров	2 раза в год					
поверка состояния поверхностного слоя полов	2 раза в год					
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирного дома:						

	выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами	2 раза в год	0,38	9 992,56	0,40	10 518,48	20 511,04
	контроль состояния и работоспособности подсветки входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)	по необходимости					
	выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, лоджиях и козырьках	2 раза в год					
	контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы	2 раза в год					
	контроль состояния плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины)	2 раза в год					
1.10 . Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирного дома:							
	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов	2 раза в год	0,07	1 840,73	0,08	2 103,70	3 944,43
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома							
	проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию устранение нарушений	2 раза в год	0,25	6 574,05	0,27	7 099,97	13 674,02
1.12 . Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:							
	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,06	1 577,77	0,07	1 840,73	3 418,50
	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости					
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме							
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирного дома:							
	проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	0,91	23 929,54	0,97	25 507,31	49 436,85
	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах	по необходимости					
	проверка вентканалов	1 раз в год					
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуального теплового пункта в многоквартирном доме:							
	проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальном тепловом пункте в многоквартирном доме	1 раз в год (и по необходимости)	0,82	21 562,88	0,87	22 877,69	44 440,57
	постоянный контроль параметров теплоносителя (давления, температуры) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности оборудования	1 раз в неделю					
	гидравлические испытания оборудования индивидуального теплового пункта	1 раз в год					
	работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений	1 раз в год					
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме							
	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)	1 раз в год	0,68	17 881,42	0,72	18 933,26	36 814,68
	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	1 раз в неделю					
	контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)	1 раз в год					
	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по необходимости					
	контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации	1 раз в месяц					
	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока	1 раз в месяц					
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме							
	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	3,16	83 095,99	3,71	97 558,90	180 654,89
	удаление воздуха из системы отопления	по необходимости					
	промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	1 раз в год					
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме							

проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов	1 раз в 3года	0,90	23 666,58	0,96	25 244,35	48 910,93
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	1 раз в 3года					
замена ламп	по необходимости					
визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб , снятие и запись показаний с приборов учета электроэнергии	12 раз в год					
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, лифтов, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования	по необходимости					
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадного и внутридомового газопровода, систем внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу многоквартирного дома: ОАО "Газпром газораспределение Сыктывкар"						
организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов (диагностирование)	1 раз в год	0,32	8 414,78	0,35	9 203,67	17 618,45
при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению						
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования	365 дней в год					
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме:						
обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания лифта (лифтов) ООО "УХТАЛИФТ"	2 раза в месяц	6,43	169 084,57	6,43	169 084,57	338 169,14
обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов) ООО "УХТАЛИФТ"	365 дней в год					
обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования ООО "ИКЦ "Север"	1 раз в год					
Ежегодное страхование лифтов Ухтинский филиал ОАО "СОГАЗ"	1 раз в год					
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме						
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:						
мытье лифтов	56 раз в год	0,01	262,96	0,01	262,96	525,92
подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	301 раз в год	0,05	1 314,81	0,05	1 314,81	2 629,62
влажное подметание лестничных клеток 1-2 этаж	301 раз в год	2,42	63 636,80	2,58	67 844,20	131 481,00
влажное подметание лестничных клеток 3-9 этаж	156 раз в год					
мытье лестничных площадок и маршей 1-9 этаж	9 раз в год	0,69	18 144,38	0,73	19 196,23	37 340,61
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	12 раз в год	0,07	1 840,73	0,08	2 103,70	3 944,43
мытье окон	1 раз в год	0,01	262,96	0,01	262,96	525,92
проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 раза в год	0,64	16 829,57	0,68	17 881,42	34 710,99
проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раза в год	0,27	7 099,97	0,29	7 625,90	14 725,87
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:						
очистка пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	по необходимости	1,24	32 607,29	1,32	34 710,98	67 318,27
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см	по необходимости					
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	по необходимости					
очистка придомовой территории от наледи и льда	по необходимости					
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	150 раз в год					
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	150 раз в год					
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:						
уборка придомовой территории	151 раз в год	2,34	61 533,11	2,49	65 477,54	127 010,65
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома	151 раз в год					
уборка газонов	151 раз в год					
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	151 раз в год					
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						
осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов	2 раза в год	0,01	262,96	0,01	262,96	525,92
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.						
оперативно-диспетчерской обслуживание (Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома)	365 дней в год (круглосуточно)	9,37	246 395,39	9,50	249 813,90	496 209,29
автомобиль-фургон "Техническая помощь" на базе ГАЗ	365 дней в год (круглосуточно)	1,35	35 499,87	1,44	37 866,53	73 366,40
4. Уборка снега с проезжей части дворовой территории						
уборка снега с дорог	по необходимости	0,14	3 681,47	0,15	3 944,43	7 625,90
Итого за услуги содержания общего имущества в МКД с 4382,7 м² общей площади	**4 382,70**	**33,87**	**890 652,28**	**35,56**	**935 092,87**	**1 825 745,15**
5. Расходы на текущий ремонт (согласно смет)						

	текущий ремонт (согласно смет)			
5.1	**Ремонт инженерных сетей**	**ед. изм**	**кол-во**	**сумма**
	Февраль			
	Смена запорной арматуры и элементов (кв.43,47)	шт	4	2913,20
	Март			
	Смена канализационных труб и элементов	м/шт	1/3	869,12
	Смена запорной арматуры и элементов (кв.18, ВВП)	шт	3,00	6350,28
	Апрель			
	Смена канализационных труб и элементов (1,3)	м/шт	4,5/2	3914,44
	Смена запорной арматуры и элементов (кв.25,28)	шт	2	1456,61
	Ремонтные работы в ТУ №2	шт	1,00	1877,81
	Июнь			
	Замена запорной арматуры и элементов по отоплению в кв.37 по ГВС в кв.58	шт	4	944,58
	Июль			
	Замена запорной арматуры и элементов по отоплению в кв.19, подвал по ГВС в кв.13	шт	8	5123,77
	Смена канализационных труб и элементов (подвал)	м/шт	3/6	2678,91
	Август			
	Замена з/а по отоплению в кв.69,26	шт	11	1106,03
	Замена з/а по ХВС в кв.64	шт	1	728,30
	Сентябрь			
	Замена з/а по отоплению в кв.35	шт	1	621,41
	Установили заглушку по ГВС чердак	шт	1	200,57
	Замена з/а по ХВС в кв.58	шт	1	728,30
	Октябрь			
	Замена з/а по ГВС (чердак,подвал)	шт.	3	2119,33
	Замена терморегулятора на радиаторе в кв.28	шт.	3	265,99
	Ноябрь			
	Замена з/а по ГВС,ХВС (чердак,подвал,кв.67,46)	шт.	10	3589,13
	Замена прокладок в ИТП	шт.	4	863,87
	Ремонтные работы по ГВС в подвале	шт.	12	17270,60
	Декабрь			
	Замена з/а по ГВС,ХВС ,кв.48	шт.	4	1861,90
			СУММА	***55484,15***
5.2	**Ремонт электрических сетей**	**ед. изм**	**кол-во**	**сумма**
	Январь			
	Установка ОА выключателя	шт	1	448,16
	Февраль			
	Ремонт этажных эл.щитов (1,2 под)	м/шт	105/38	55558,74
	Март			
	Ремонт электропроводки (подвал, кабель, гофра)	м	8	2430,66
	Установка ОА выключателя	шт	1	448,16
	Июль			
	Замена автоматических выкл. 1,2 под.	шт	32	50905,49
	Август			
	Смена ОА выключателей	шт	1	1539,02
	Замена светильника	шт.	4	2537,80
	Сентябрь			
	Замена уличных прожекторов 1,2 под. (фотореле)	шт.	1	2380,91
	Замена светильника (НББ)	шт.	1	816,91
	Декабрь			

	Замена кабеля в подвале	м/м/шт.	15/12/2	6077,13
			СУММА	*123142,98*
5.3	**Ремонт лифтов**	**ед. изм**	**кол-во**	**сумма**
			СУММА	*0,00*
5.4	**Ремонт конструктивных элементов**	**ед. изм**	**кол-во**	**сумма**
	Апрель			
	Установка решёток на продухи	м2/шт	3/11	6930,51
	Июнь			
	Замена чердачных люков 1,2 под.	**м2**	2,32	11819,62
	Замена дверного блока 1 подвал	м2	3,25	14531,43
	Июль			
	Замена поручня 1 под 7 эт.	м	3,60	1130,27
	Сентябрь			
	Ремонт м/ж панельных швов	м/шт	43/37	28061,24
	Октябрь			
	Установка тамбурных дверных блоков 1,2 под.	шт	2	55735,00
	Остекление 2 под 8 эт.	м2	0,92	925,33
	Ноябрь			
	Запенили межплиточный шов в подвале по кв.1	шт.	**2**	1063,51
			СУММА	*120196,91*
5.5	**Благоустройство**	**ед. изм**	**кол-во**	**сумма**
			СУММА	*0,00*
			ИТОГО (согласно смет)	**298 824,04**

6.	**Плата за коммунальные услуги потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме.**	Периодичность	Сумма в месяц с 1 м. кв.(руб) (с 01.01.2019 по 30.06.2019)	Итого (с 01.01.2019 по 30.06.2019) с 4382,7 м.кв. (руб)	Сумма в месяц с 1 м. кв.(руб) (с 01.07.2019 по 31.12.2019)	Итого (с 01.07.2019 по 31.12.2019) с 4382,7 м.кв. (руб)	Итого сумма в год с 4382,7 м.кв. (руб)
	Электроэнергия, потребленная при содержании общего имущества в многоквартирном доме	365 дней в год (круглосуточно)	2,17	57 062,75	2,19	57 588,68	114 651,43
	Холодная вода, потребленная при содержании общего имущества в многоквартирном доме	365 дней в год (круглосуточно)	0,11	2 892,58	0,11	2 892,58	5 785,16
	Горячая вода, потребленная при содержании общего имущества в многоквартирном доме	365 дней в год (круглосуточно)	0,41	10 781,44	0,41	10 781,44	21 562,88

Итого плата за коммунальные услуги потребленные при содержании общего имущества в МКД с 4382,7 м² общей площади	4 382,70	2,69	70 736,77	2,71	71 262,70	141 999,47

Итого за текущий ремонт, за коммунальные услуги потребленные при содержании общего имущества и услуги содержания общего имущества в МКД с 4382,7 м² общей площади	2 266 568,66

2. Всего за период **с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.** выполнено работ (оказанных услуг) на общую сумму

(два миллиона двести шестьдесят шесть тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 66 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий отчет составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО "СК "Ваш дом" _____ **О.И. Котлярова**

М.П.

Заказчик : Председатель МКД _____ **Н.Е. Никонова**