

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"

Исполнительный директор

Адрес: г. Ульяновск ул. Еремецкого, 38

С. И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	10 269,20
площадь МОП клининг, м2	2 770,20
кол-во квартир	236

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	21,47
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,16
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	5,15
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	6,49
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,67
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	10,00
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	9,36
4.	Обслуживание системы коллективного приема телевидения	0,17
5.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,09
6.	Текущий ремонт	1,25
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	42,34