

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 101

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	20.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	1 306 494,18 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4 276 705,68 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	3 277 462,81 руб.
9	- за текущий ремонт	259 561,07 руб.
10	- за услуги управления	739 681,80 руб.
11	Получено денежных средств	4 353 361,97 руб.
	в том числе:	-
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	4 323 908,81 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14	- субсидий	
15	- денежных средств от использования общего имущества	
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	29 453,16 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	81 523,52 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	81 523,52 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	0,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	1 227 602,37 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	380 599,91 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	693 956,02 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	617 280,22 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 014 036,50 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	408 842,30 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	161 385,12 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	739 681,80 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	150 626,11 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141 400,44 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 105,14 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 069,26 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	309 727,48 руб.

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	847 035,35 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	585
40	Начислено потребителям	1 710 915,92 руб.
41	Оплачено потребителями	1 386 208,85 руб.
42	Задолженность потребителей	481 714,31 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 710 915,92 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 548 271,66 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	417 074,96 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	336185
40	Начислено потребителям	1 159 845,11 руб.
41	Оплачено потребителями	1 032 252,38 руб.
42	Задолженность потребителей	208 886,17 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 159 845,11 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 061 271,30 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	158 994,02 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	2850
40	Начислено потребителям	454 134,56 руб.
41	Оплачено потребителями	412 664,27 руб.
42	Задолженность потребителей	66 313,42 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	454 134,56 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	423 812,84 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	54 265,65 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	12566
40	Начислено потребителям	685 230,83 руб.
41	Оплачено потребителями	633 534,51 руб.
42	Задолженность потребителей	90 121,45 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	685 230,83 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	616 590,83 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	68 640,00 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	2
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.