

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10 (далее - многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 80, Мулина Марата Васильевича, зарегистрированного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, документ на право собственности: Долевая собственность № 42-42-10/016/2006-154 от 30.11.2006 г., 1/2 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «29» августа 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания - 15 ч. 45 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «29» августа 2022г.

дата окончания голосования «08» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «29» августа 2022г. по «08» сентября 2022г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10, кв. 80, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «19» августа 2022г. по «28» августа 2022г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения о выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Утверждение ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 0,50 (ноль рублей пятьдесят копеек) руб., с кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику.
4. В связи с утверждением суммы и порядка начисления размера вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г. (Приложение № 1 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «31» марта 2019г.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 80 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 10

  
/ Мулин М.В./  
«29» августа 2022г.