

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 декабря 2014 г. N 415-П

#### О РЕГЛАМЕНТЕ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

##### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РК от 13.07.2015 N 221-П, от 20.06.2016 N 218-П, от 09.01.2017 N 2-П, от 20.06.2017 N 208-П, от 25.07.2018 N 276-П, от 25.03.2020 N 99-П, от 18.09.2020 N 471-П, от 02.10.2020 N 486-П, от 18.02.2021 N 48-П, от 01.02.2023 N 31-П, от 25.09.2023 N 453-П, от 08.11.2023 N 520-П, от 10.06.2024 N 178-П)

В целях реализации пунктов 5 и 6 перечня поручений Президента Российской Федерации от 31 января 2013 года N Пр-144ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 27 декабря 2012 года Правительство Республики Карелия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [регламент](#) сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Карелия. (в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 25.03.2020 N 99-П)
- 2-3. Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства РК от 01.02.2023 N 31-П.
4. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РК от 20.06.2017 N 208-П.

Глава Республики Карелия  
А.П.ХУДИЛАЙНЕН

Утвержден  
постановлением  
Правительства Республики Карелия  
от 26 декабря 2014 года N 415-П

#### РЕГЛАМЕНТ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

##### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РК от 01.02.2023 N 31-П, от 25.09.2023 N 453-П, от 08.11.2023 N 520-П, от 10.06.2024 N 178-П)

1. Настоящий регламент устанавливает сроки и последовательность действий Министерства экономического развития Республики Карелия (далее - уполномоченный орган), иных исполнительных органов Республики Карелия, акционерного общества "Корпорация развития Республики Карелия" (далее - агентство развития) и инвесторов по сопровождению инвестиционных проектов на территории Республики Карелия.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 25.09.2023 N 453-П)

2. Для целей настоящего регламента используются следующие основные понятия:

инвестор - хозяйствующий субъект, намеревающийся осуществить и (или) осуществляющий капитальные вложения на территории Республики Карелия с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации. Инвесторами могут быть индивидуальные предприниматели, юридические лица, а также объединения юридических лиц;

инвестиционный проект - комплекс осуществляемых инвестором на территории Республики Карелия мероприятий, направленных на создание нового или модернизацию существующего производства товаров (работ, услуг) с целью получения экономической выгоды, включающих приобретение, проектирование, строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, приобретение технологий и оборудования, подготовку кадров;

сопровождение инвестиционного проекта - комплекс мероприятий по оказанию содействия инвестору в реализации инвестиционного проекта на территории Республики Карелия;

инвестиционная площадка - часть территории Республики Карелия (свободные земельные участки, свободные

производственные площади предприятий в Республике Карелия, имущественные комплексы, территории индустриальных парков и технопарков), обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры, предназначенная для целевого освоения и перспективного развития, на которой реализуются или планируются к реализации инвестиционные проекты.

3. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется агентством развития на безвозмездной основе путем:

оказания инвестору консультативной помощи по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, с получением статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации (далее - резидент), потенциальными возможностями, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта, в том числе с подготовкой в соответствии с требованиями, утвержденными уполномоченным органом, инвестиционных предложений для инвестора, включающих информацию о свободных земельных участках и (или) объектах недвижимости, которые могут быть вовлечены в хозяйственный оборот, об условиях их предоставления, о наличии объектов инфраструктуры, о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Республике Карелия и предпринимательской деятельности на территориях Республики Карелия, отнесенных к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации (далее - Арктическая зона);

оказания содействия инвестору в регистрации личного кабинета инвестора на созданном агентством развития в соответствии с требованиями, утвержденными уполномоченным органом, специализированном информационном сайте в сфере инвестиционной деятельности в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://kareliainvest.ru>) (далее - инвестиционный портал), а также оказания содействия инвестору, планирующему подать заявку на получение статуса резидента, в регистрации личного кабинета инвестора на инвестиционном портале Арктической зоны Российской Федерации (<https://arctic-russia.ru>);

оказания инвестору информационной и консультативной помощи в привлечении средств кредитных организаций, институтов поддержки инвестиционной деятельности;

подготовки потенциальным инвесторам предложений по реализации инвестиционных проектов, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства, концессионных соглашений и соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РК от 10.06.2024 N 178-П;

составления и утверждения по каждому инвестиционному проекту плана мероприятий ("дорожной карты") по сопровождению инвестиционного проекта, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с государственными, муниципальными и иными органами, сроки выполнения подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, рассмотрения документов в целях получения инвестором государственной поддержки инвестиционной деятельности и т.п. (далее - дорожная карта);

оказания инвестору консультативной помощи в оформлении разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта, в соответствии с действующим законодательством;

содействия инвестору в организации и проведении переговоров, встреч, совещаний, консультаций в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе по вопросам взаимодействия с исполнительными органами Республики Карелия, территориальными органами федеральных органов власти, негосударственными институтами поддержки инвестиционной деятельности;

размещения презентационных материалов об инвестиционной деятельности в Республике Карелия и инвестиционных проектах (в случае получения письменного согласия инвестора) на инвестиционном портале;

информирования об инвестиционных проектах на региональных, межрегиональных и международных презентационных, конгрессных и прочих событийных (в том числе массовых) мероприятиях, организуемых агентством развития на территориях Республики Карелия, субъектов Российской Федерации и зарубежных стран в целях презентации инвестиционного потенциала Республики Карелия, в том числе инвестиционного потенциала Арктической зоны.

4. Мероприятия, указанные в абзацах втором - пятом, десятом, одиннадцатом [пункта 3](#) настоящего регламента, могут быть осуществлены агентством развития в том числе в отношении инвестора, намеревающегося подать заявку на сопровождение инвестиционного проекта.

5. На сопровождение принимаются инвестиционные проекты при соблюдении следующих условий:

инвестор - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не должна быть введена процедура банкротства, его деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а инвестор - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

сфера реализации инвестиционного проекта должна соответствовать виду деятельности инвестора, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

объем капитальных вложений в инвестиционный проект должен составлять не менее 20 млн. рублей или не менее 1 млн. рублей в случае, если инвестиционный проект реализуется инвестором, имеющим статус резидента; (в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

инвестором, за исключением инвестора, имеющего статус резидента, определено место реализации инвестиционного проекта с указанием кадастрового номера земельного участка или кадастрового квартала, в случае если земельный участок не сформирован. (абзац введен [Постановлением](#) Правительства РК от 10.06.2024 N 178-П)

6. Для сопровождения инвестиционного проекта инвестор подает в агентство развития заявку по форме, утвержденной уполномоченным органом, на бумажном носителе по адресу: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Гюллинга, д. 11, или в электронном виде путем заполнения формы, размещенной на инвестиционном портале, или путем ее направления по электронной почте на электронный адрес [info@kr-rk.ru](mailto:info@kr-rk.ru).

К заявке прилагаются следующие документы:

бизнес-план инвестиционного проекта (далее - бизнес-план), оформленный в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом. Исключение составляют потенциальные или действующие резиденты, требования к бизнес-плану которых установлены Министерством Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики;

подтверждение наличия у инвестора собственных и (или) привлеченных средств в объеме не менее 10 процентов от объема инвестиций в форме капитальных вложений по инвестиционному проекту (выписка по банковскому счету, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления заявки; копия договора займа с физическим лицом и (или) с юридическим лицом, не являющимся банком или иной кредитной организацией; копия кредитного договора с банком или иной кредитной организацией и (или) письмо банка или иной кредитной организации о гарантиях финансирования строительства объекта или реализации инвестиционного проекта, выданное не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления заявки; копия договора займа с государственной микрофинансовой организацией и (или) письмо государственной микрофинансовой организации о гарантиях финансирования строительства объекта или реализации инвестиционного проекта, выданное не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления заявки; обязательство (поручительство) учредителя инвестора о финансировании строительства объекта или реализации инвестиционного проекта с приложением бухгалтерской отчетности учредителя инвестора либо документов, подтверждающих наличие у учредителя собственных средств или имущества, и др.).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

7. Агентство развития осуществляет регистрацию заявки и прилагаемых к ней документов в день их поступления.

8. Основаниями для отказа в рассмотрении заявки и прилагаемых к ней документов являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 6](#) настоящего регламента;

недостоверность представленной инвестором информации;

несоответствие инвестиционного проекта (инвестора) условиям, указанным в [пункте 5](#) настоящего регламента.

Агентство развития возвращает заявку и прилагаемые к ней документы инвестору в течение 5 рабочих дней со дня их поступления с указанием причин, послуживших основанием для отказа в рассмотрении заявки и прилагаемых к ней документов.

9. По результатам рассмотрения заявки и прилагаемых к ней документов в течение 5 рабочих дней со дня их поступления агентство развития:

оформляет паспорт инвестиционного проекта по форме, установленной уполномоченным органом, который подписывается инвестором в течение 5 рабочих дней;

направляет инвестиционный проект в исполнительный орган Республики Карелия, к компетенции которого относится сфера реализации инвестиционного проекта, для подготовки им заключения об обоснованности (необоснованности) прогнозируемых величин, заложенных в инвестиционном проекте (далее - заключение). Исполнительный орган Республики Карелия осуществляет подготовку заключения и направляет его в агентство развития в течение 5 рабочих дней со дня получения инвестиционного проекта;

вносит паспорт инвестиционного проекта, а также заключение в уполномоченный орган для обеспечения их рассмотрения рабочей группой по содействию в привлечении инвестиций в экономику Республики Карелия, образованной [распоряжением](#) Главы Республики Карелия от 8 декабря 2004 года N 754-р (далее - рабочая группа), и принятия ею решения о сопровождении агентством развития инвестиционного проекта или об отказе в его сопровождении.

10. Рабочая группа рассматривает документы, указанные в абзаце четвертом [пункта 9](#) настоящего регламента, в течение 20 рабочих дней со дня их поступления в уполномоченный орган и принимает решение о сопровождении агентством развития инвестиционного проекта или об отказе в его сопровождении. Указанное решение оформляется в форме протокола в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания рабочей группы и передается в агентство развития.

11. Основаниями для принятия решения об отказе в сопровождении инвестиционного проекта являются:

заключение исполнительного органа Республики Карелия о необоснованности прогнозируемых величин, заложенных в инвестиционном проекте;

несоответствие целей инвестиционного проекта целям стратегических документов, определяющих направления социально-экономического развития Республики Карелия;

реализация инвестиционного проекта за пределами Республики Карелия.

12. Агентство развития уведомляет инвестора о принятом рабочей группой решении в течение 3 рабочих дней со дня получения протокола.

13. Агентство развития в течение 10 рабочих дней со дня принятия рабочей группой решения о сопровождении инвестиционного проекта:

заключает с инвестором соглашение о сопровождении инвестиционного проекта;

вносит сведения об инвестиционном проекте в перечень инвестиционных проектов, сопровождаемых агентством развития (далее - перечень), форма которого утверждается уполномоченным органом;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

совместно с инвестором осуществляет подготовку проекта дорожной карты и направляет его в уполномоченный орган на согласование.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта дорожной карты осуществляет его согласование в представленной редакции или с предлагаемыми им изменениями и направляет его в агентство развития.

14. Инвестиционный проект подлежит исключению рабочей группой из числа сопровождаемых агентством развития инвестиционных проектов, в случае если:

реализация инвестиционного проекта полностью завершена инвестором;

инвестор не представил информацию о ходе реализации инвестиционного проекта по запросу агентства развития или представил недостоверную информацию;

из отчетов инвестора следует, что реализация инвестиционного проекта не осуществляется в течение шести месяцев со дня начала его сопровождения по зависящим от инвестора причинам;

инвестор - юридическое лицо находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его введена процедура банкротства, его деятельность приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а инвестор - индивидуальный предприниматель прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

Информация об исключении инвестиционного проекта подлежит внесению агентством развития в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения рабочей группой.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

15. Агентство развития в течение 10 рабочих дней со дня принятия рабочей группой решения об исключении инвестиционного проекта из числа сопровождаемых агентством развития инвестиционных проектов уведомляет инвестора о расторжении соглашения о сопровождении инвестиционного проекта.

15.1. Для сопровождения инвестиционного проекта, включенного в реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Карелия (далее - реестр), ведение которого осуществляется уполномоченным органом в установленном им порядке, инвестор подает в агентство развития заявку по форме, утвержденной уполномоченным органом, на бумажном носителе по адресу: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Гюллинга, д. 11, или в электронном виде путем заполнения формы, размещенной на инвестиционном портале, или путем ее направления по электронной почте на электронный адрес [info@kr-rk.ru](mailto:info@kr-rk.ru).

Агентство развития:

осуществляет регистрацию такой заявки в день ее поступления;

в течение одного рабочего дня, следующего за днем регистрации заявки, проверяет наличие сведений об инвестиционном проекте в реестре.

При наличии сведений об инвестиционном проекте в реестре агентство развития в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявки:

оформляет паспорт инвестиционного проекта по форме, установленной уполномоченным органом, который подписывается инвестором в течение 5 рабочих дней;

заключает с инвестором соглашение о сопровождении инвестиционного проекта;

вносит сведения об инвестиционном проекте в перечень;

совместно с инвестором осуществляет подготовку проекта дорожной карты и направляет его в уполномоченный орган на согласование.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта дорожной карты осуществляет его согласование в представленной редакции или с предлагаемыми им изменениями и направляет его в агентство развития.

В случае отсутствия сведений об инвестиционном проекте в реестре агентство развития возвращает заявку инвестору в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления.

В случае исключения инвестиционного проекта из реестра он подлежит исключению из числа сопровождаемых агентством развития инвестиционных проектов.

Агентство развития вносит в перечень информацию об исключении инвестиционного проекта из числа сопровождаемых им инвестиционных проектов и уведомляет инвестора о расторжении соглашения о сопровождении инвестиционного проекта.  
(п. 15.1 введен [Постановлением](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

16. В рамках сопровождения инвестиционных проектов агентство развития представляет в уполномоченный орган:

перечень, реестр резидентов, заключивших соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне, информацию об объеме привлеченных инвестиций, планируемых к вложению по инвестиционным проектам, по которым заключены соглашения о сопровождении инвестиционного проекта за отчетный период, по инвестиционным проектам резидентов, заключивших соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне за отчетный период, - до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а также до 15 января года, следующего за отчетным годом;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

аналитический отчет о проведенном мероприятии в целях презентации инвестиционного потенциала Республики Карелия, в том числе инвестиционного потенциала Арктической зоны, - не позднее чем через 1 месяц после окончания мероприятия;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РК от 08.11.2023 N 520-П)

мониторинг хода реализации сопровождаемых агентством развития инвестиционных проектов - один раз в полугодие, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным полугодием;

список инвестиционных проектов резидентов с указанием плановых и фактических показателей и анализом отклонений - ежеквартально, не позднее 15-го числа третьего месяца, следующего за отчетным кварталом.

---