

Предложения по реализации проектов государственно-частного партнерства на территории Республики Карелия

<p>Администрация Лоухского муниципального района</p> <p>тел. (81439) 51490 e-mail louhiadm@yandex.ru</p>	<p>1. Проектируемые канализационно-очистные сооружения в пгт. Лоухи, пгт. Пяозерский, п. Энгозеро: - пгт. Лоухи – новое строительство; - пгт. Пяозерский – здание подлежит реконструкции (2 этажа, площадь – 394,6 кв.м., кадастровый номер 10:18:0020101:645); - п. Энгозеро – здание подлежит реконструкции.</p> <p>2. Объекты муниципальной собственности, требующие реконструкции или модернизации для возможного размещения частных интернатов, хостелов и прочих объектов: - кирпичное здание п. Кестеньга, ул. Сухорукова,7 (площадь – 1620,5 кв.м., 2 этажа, 1964г., кадастровый номер 10:18:0100111:27); - кирпичное здание п. Плотина, ул. Центральная,14 (площадь – 223,1 кв.м., 1 этаж, 1967г., кадастровый номер 10:18:0000000:2536).</p>
<p>Администрация Калевальского муниципального района</p> <p>тел. (81454) 41859 e-mail kalevadm@onego.ru</p>	<p>1. Строительство детского сада в пгт. Калевала. 2. Строительство общеобразовательного учреждения (школы) в п. Луусалми. 3. Объект муниципальной собственности – нежилое здание общей площадью 114,5 кв.м., расположенное по адресу: пгт. Калевала, ул. Советская, д. 16. 4. Объект муниципальной собственности - нежилое здание общей площадью 79,98 кв.м., расположенное по адресу: пгт. Калевала, ул. Советская, д. 12.</p>
<p>Администрация Кемского муниципального района</p> <p>тел. (81458) 70353 e-mail admikem@mail.ru</p>	<p>1. Реконструкция детского сада под административное здание в г. Кеми. 2. Проработка вопроса строительства автостанции в г. Кеми в рамках организации транспортно-пересадочного пункта в створе железнодорожной станции Кемь Октябрьской железной дороги. 3. Реконструкция здания железнодорожного вокзала в г. Кеми. 4. Строительство морского порта и грузоперевозок в п. Рабочееостровск, Кемского района. 5. Строительство пешеходно-велосипедного маршрута «Кемь-Рабочееостровск» (в рамках разработки ПСД по реконструкции автомобильной дороги «Кемь- Рабочееостровск»)). 6. Строительство водопроводных очистных сооружений в г. Кемь. 7. Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 5000 м3/сут. в г. Кеми</p>

	<p>Республики Карелия.</p> <p>8. Строительство сетей хозяйственно-бытовой канализации от жилой застройки в районе ул. Фрунзе (жилой дом № 1, №2, № 4а, № 5 и №8) до существующего колодца на ул. Мосорина.</p> <p>9. Строительство вертолетной площадки для санитарной эвакуации для нужд ГБУЗ «Кемская ЦРБ».</p> <p>10. Строительство врачебной амбулатории в п. Рабочеостровск.</p> <p>11. Строительство здания общеобразовательной организации в г. Кемь мощностью 1200 мест.</p> <p>12. Строительство подъезда к общеобразовательной школе в г. Кемь.</p> <p>13. МБОУ «Рабочеостровская средняя общеобразовательная школа»: -приобретение средств вычислительной техники, программного обеспечения и презентационного оборудования, позволяющего обеспечить доступ обучающихся, сотрудников и педагогических работников организаций к цифровой образовательной инфраструктуре и контенту, а также автоматизировать и повысить эффективность организационно-управленческих процессов в образовательных организациях; -создание центра образования естественно-научной и технологической направленностей.</p> <p>14. Капитальный ремонт Рабочеостровского Дома культуры.</p> <p>15. Реконструкция стадиона в г. Кеми.</p> <p>16. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Кеми.</p> <p>17. Строительство сертифицированной лыжной трассы в г. Кемь при спортивной школе.</p> <p>18. Завершение комплекса реставрационных работ на объекте культурного наследия «Успенский Собор (деревянный)», г. Кемь.</p>
<p>Администрация Беломорского муниципального район</p> <p>тел. (81437) 51050 e-mail belkaradm@belomorsk-mo.ru</p>	<p>1. МДОУ «Центр развития ребёнка - детский сад «Родничок» реконструкция плавательного бассейна.</p> <p>2. Строительство лыжной базы в м. Чернуха.</p> <p>3. Строительство ФОК с бассейном.</p> <p>4. Освещение стадиона в г. Беломорск, ул. Строительная, сооружение 8.</p> <p>5. Реконструкция комбинированной площадки под пляжный волейбол, в границах действующего спортивного объекта г. Беломорск, ул. Строительная, сооружение 8.</p> <p>6. Строительство центральной городской набережной в городе Беломорск.</p> <p>7. Строительство автовокзала в г. Беломорск.</p> <p>8. Строительство новых многоквартирных домов.</p> <p>9. Строительство маневренного жилого фонда.</p> <p>10. Реконструкция участков дороги для приведения в нормативное состояние.</p> <p>11. Строительство бани.</p>

	<p>12. Строительство водопроводной очистной станции для централизованной системы питьевого водоснабжения (ЦСПВ).</p> <p>13. Строительство канализационных очистных сооружений.</p> <p>14. Замена существующих водных и канализационных сетей.</p> <p>15. Строительство нового моста ул. Октябрьская.</p> <p>16. Объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твёрдых отходов.</p> <p>17. Снос объектов, снятых с кадастрового учета.</p> <p>18. Реконструкция участков дороги Сумский Посад – Хвойный для приведения в нормативное состояние, позволяющее осуществлять организованную перевозку людей и школьников по данному маршруту.</p> <p>19. Покраска Храма Елисея Сумского</p> <p>20. Реконструкция мореходной лодки (Листера-бота) в Сумском Посаде</p> <p>21. Замена и закупка остановочных пунктов в населенных пунктах Сумпосадского поселения.</p> <p>22. Оснащение компьютерной современной техникой и медицинским оборудованием ФАПов и всех медицинских учреждений в поселении, ввиду удаленности и неблагоприятной эпидемиологической ситуации на территории Сумпосадского поселения.</p> <p>23. Строительство жилья для педагогов, медицинских работников в пос. Сумский Посад.</p> <p>24. Обустройства парка: приобретение аттракционов (детского и взрослого) в пос. Сумский Посад.</p> <p>25. Приобретение пожарной машины, снегоуборочной машины в пос. Сумский Посад.</p> <p>26. Восстановление лыжной трассы в пос. Сумский Посаде.</p>
<p>Администрация Муезерского муниципального района</p> <p>тел. (81455) 33630 e-mail admmuez@mail.ru, mueadmin@inbox.ru</p>	<p>1. Реконструкция участков дороги Пенинга-Волома для приведения в нормативное состояние, позволяющее осуществлять организованную перевозку детей по данному маршруту. Для организации подвоза детей из посёлка Пенинга в МКОУ Воломская СОШ.</p> <p>2. Строительство интерната на 80 мест в п. Муезерский в целях организации образовательного процесса для детей из Муезерского района в МКОУ Муезерская СОШ. Планируемый объём денежных средств составляет 67 000 тыс. рублей.</p> <p>3. Объекты муниципальной собственности, требующие реконструкции или модернизации для возможного размещения в них частных интернатов для престарелых:</p> <p>3.1. Объект незавершенного строительства – кирпичное здание жилого 36-квартирного дома, пгт. Муезерский, ул. Гагарина, д. б/н. Кадастровый № 10:19:0010126:398. Площадь застройки 2080 кв.м. (Планируется снос объекта).</p> <p>3.2. Объект незавершенного строительства – кирпичное здание жилого 36-квартирного дома,</p>

	<p>пгт. Муезерский, ул. Октябрьская (объект не стоит на кадастровом учете). 3.3. Деревянное одноэтажное здание (бывший детский сад) п. Пенинга, ул. Мира, д.21а. Кадастровый № 10-10-047/007/2012-318. 3.4. Деревянное одноэтажное здание (бывший детский сад) п. Суккозеро, пер. Центральный, д.5. Кадастровый № 10-10-04/007/2012-295 3.5. кирпичное одноэтажное здание (воинская часть, Росимущество) с. Ругозеро</p>
<p>Администрация Сеgezского муниципального района тел. (81431) 42421 e-mail ud1@segadmin.onego.ru</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Водопроводные сети в г. Сеgezжа (от ул. Птицефабрика до ул. Лейгубская). 2. Водопроводные сети в пгт. Надвоицы. 3. Канализационные сети в пгт. Надвоицы. 4. Водопроводные очистные сооружения в пгт. Надвоицы. 5. Канализационные очистные сооружения в пгт. Надвоицы. 6. Водопроводные очистные сооружения в пос. Каменный Бор. 7. Водопроводные очистные сооружения в пос. Верхний.
<p>Администрация Медвежьегорского муниципального района тел. (81434) 57829 e-mail medgora.msu@onego.ru</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Здание станции первого подъема. Нежилое здание, кадастровый номер 10:13:0000000:11971, площадь 30 кв. м., по адресу - с. Великая Губа, ул. Набережная, д. 1а. 2. Здание станции второго подъема. Нежилое здание, кадастровый номер 10:13:0000000:11972, площадь 970 кв. м., по адресу - с. Великая Губа, ул. Набережная, д. 1. 3. Здание хлораторной станции. нежилое здание, кадастровый номер 10:13:0160105:82, площадь 49 кв. м., по адресу - с. Великая Губа, ул. Набережная, д. 1б. 4. Наружные сети водоотведения. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11974, протяженность 150 м, по адресу с. Великая Губа, ул. Октябрьская. 5. Наружные водопроводные сети. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11973, протяженность 5300 м, по адресу с. Великая Губа. 6. Водонапорная башня. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11976, объем 100 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Рябова. 7. Подземный резервуар 1. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0160105:83, объем 500 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Набережная. 8. Подземный резервуар 2. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11975, объем 500 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Набережная. 9. Подземный резервуар (септик). Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11979, площадь 36 кв. м, объем 500 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Октябрьская.

	<p>10. Подземный резервуар (септик). Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11978, площадь 36 кв. м, объем 500 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Октябрьская.</p> <p>11. Подземный резервуар (пожарный водоем). Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:11980, площадь 36 кв. м, объем 500 куб. м., по адресу с. Великая Губа, ул. Октябрьская.</p> <p>12. Водопроводно-насосная станция. Нежилое здание, кадастровый номер 10:13:0000000:12310, площадь 30 кв. м., дер. Шуньга, ул. Центральная, здание 45.</p> <p>13. Водопроводные сети. Сооружение, кадастровый номер 10:13:0000000:12361, протяженность 1400 м., по адресу дер. Шуньга.</p> <p>14. Водонапорная башня. Объем 50 куб.м., кадастровый номер 10:13:0000000:12305, по адресу дер. Шуньга, ул. Совхозная.</p>
<p>Администрация Суоярвского муниципального района</p> <p>тел. (81457) 51450 e-mail suodistrict@onego.ru</p>	<p>1. Здание школы и земельный участок в п. Тойвола, муниципальная собственность МО «Суоярвский район». Адрес: Республика Карелия, Суоярвский район, п. Тойвола, ул. Школьная, д. 11.</p> <p>2. Здание детского дома и земельный участок в с. Вешкелица, собственность Республики Карелия. Адрес: Республика Карелия, Суоярвский район, с. Вешкелица, ул. Комсомольская, д. 10.</p> <p>3. Здание санатория-профилактория «Лесная поляна» и земельный участок, частная собственность. Адрес: Республика Карелия, Суоярвский район, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 23.</p>
<p>Администрация Кондопожского муниципального района</p> <p>тел. (81451) 79452 e-mail kondadm@yandex.ru</p>	<p><i>1. Легкоатлетический стадион.</i></p> <p>В настоящее время в собственности Кондопожского муниципального района находится земельный участок, с кадастровым номером 10:03:0010129:11, с площадью 37817 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, адрес: РК. Г. Кондопога, ул. М. Горького (далее Объект), который принят от АОО «Кондопога» в июне 2018 по договору безвозмездной передачи имущества.</p> <p>На данном земельном участке расположены следующие плоскостные сооружения: футбольное поле, баскетбольная площадка, теннисный корт, беговые дорожки и т.д.:</p> <p>- футбольное поле, расположенное на земельном участке, единственное в республике с естественным травяным газом (необходимо сохранить), площади используемого земельного участка, позволяют разместить дополнительное поле с искусственным покрытием; используется как легкоатлетический стадион, единственный стадион в районе со стандартными размерами(длина беговой дорожки 400 метров), наличии сектор для прыжков в длину с разбега, есть свободные площади для строительства полноценного легкоатлетического ядра; -на территории земельного участка расположено здание спортивного павильона с раздевалками, душевыми и административные кабинетами, требующее</p>

капитального ремонта. Здание принято на учет как бесхозной объект недвижимого имущества 21.10.2018г. №10:03:0000000:3105-10/032/2018-1 У.

Плоскостные сооружения, расположенные на земельном участке используется по целевому назначению, а именно:

- в течение учебного года для проведения урока по физической культуре используют общеобразовательные школы города и Кондопожский техникум (весна, осень-легкая атлетика, зима - лыжная подготовка);

- в весенне-осенний период, а также в период летних каникул занимаются воспитанники МОУ ДО ДЮСШ № 2 (945 человек) и СШОР им. Шелгачева;

-проводятся занятия общественных организаций ветеранов и инвалидов Кондопожского муниципального района;

-беговые дорожки круглогодично используются любителями скандинавской ходьбы;

-проводятся соревнования муниципального уровня(по футболу, пляжному волейболу, стритболу, лёгкой атлетике, Спартакиады предприятий и учреждений города, сдача комплекса ГТО).

Перечисленные объекты были построены без проектной документации бывшим собственником земельного участка ОАО «Кондопога», в связи с чем, осуществлять постановку на кадастровый учёт как объектов недвижимого имущества на представляется возможным

Таким образом, отсутствуют правовые основания для участия в Федеральной целевой программе «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020гг».

Администрация Кондопожского муниципального района предлагает рассмотреть вышеуказанный земельный участок с кадастровым номером 10:03:0010129:11, площадью 37817 кв.м как площадку для строительства и развития спортивной инфраструктуры на территории Кондопожского муниципального района.

2. Лыжная база.

В собственности Кондопожского муниципального района находится здание лыжной станции, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, шоссе Медвежьегорское, 10, кадастровый номер 10:03:0000000:4176, площадь: 300,7 кв.м, с земельным участком, кадастровый номер 10:03:0011701:1, площадью: 3020,41 кв.м; категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов; разрешённое использование: для размещения объектов физической культуры и спорта.

Данный объект был передан в собственность Кондопожского муниципального района от ООО «Карелия-Палп». В перечне передаваемого имущества без какой-либо технической документации, также имеется объект - лыжно- роллерная трасса с освещением, расположенная за границами земельного участка с

кадастровым номером 10:03:0011701:1, в 19, 20, 30, 31 квартале Кондопожского участкового лесничества, Кондопожского лесничества по лесоустройству.

Администрация Кондопожского муниципального района предлагает рассмотреть вышеуказанный земельный участок с кадастровым номером 10:03:0011701:1, площадью: 3020,41 кв.м как площадку для реконструкции существующего объекта, либо рассмотреть варианты строительства нового комплекса.

3. Строительство многофункционального Центра культуры в городе Кондопога, с целью развития в нём, в том числе Школы искусств

Под данный объект подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории и направлена в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия для предоставления в постоянное (бессрочное) пользования земельного участка, площадью 7000 кв.м.

4. Строительство спортивного зала для Муниципального общеобразовательного учреждений общеобразовательной школы №6 г. Кондопоги Республики Карелия на земельном участке, общей площадью 2252 кв.м., кадастровый номер 10:03:0010118:18, адрес (месторасположение): Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога, ул. Заводская, д. 19.

5. Благоустройство территории набережной в г. Кондопога. Документы на подготовку межевого плана для формирования земельного участка в разработке.

6. Строительство выпусков ливневых вод и очистных сооружений на них:

- участок 4 Ливневого коллектора
- участок 5 Водосточного коллектора 6-го микрорайона
- выпуск ливневой канализации по ул. Строительной
- ливневая канализация кварталов 1,3, 10 в г. Кондопога

В объём работ входит:

Подготовка проекта планировки и межевания линейных объектов,

Выполнение инженерных изысканий (геодезических, геологических, экологических, гидрометеорологических).

Разработка проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Сопровождение проектной документации при проведении гос. Экспертизы,

Подготовка рабочей документации.

	<p>7. Здание бывшего торгового центра, расположенное по адресу: РК, Кондопожский район, п. Берёзовка, ул. Новая, д. б/н.</p> <p>8. Здание (лабораторный корпус), расположенное по адресу: РК, Кондопожский район, с. Кончезеро, ул. Студенческая, д. б/н.</p> <p>9. Здание интерната, расположенное по адресу: РК, Кондопожский район, с. Спасская Губа, ул. Советская, д. б/н.</p> <p>10. Башня с часами, незавершенное строительство, площадь застройки 281,62 кв.м., кадастровый номер 10:03:0000000:562, адрес (месторасположение): Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога, район пересечения ул. Бумажников и Октябрьского шоссе.</p>
<p>Администрация Петрозаводского городского округа</p> <p>тел. (8142) 713305 e-mail adm@petrozavodsk-mo.ru</p>	<p>1. Реализация строительства системы очистки стоков централизованных ливневых систем водоотведения на территории Петрозаводского городского округа.</p> <p>2. Реконструкция объектов водоснабжения и канализации города, в том числе: – продолжение строительства четвертого пускового комплекса по реконструкции ВОС г. Петрозаводска (в рамках завершения всех этапов строительства и реконструкции водопроводных очистных сооружений г. Петрозаводска); – реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений г. Петрозаводска (2 этап); – реконструкция инженерных сетей водопровода и канализации.</p> <p>3. Строительство здания для МОУ ДО «Петрозаводская детская школа искусств им. М.А. Балакирева».</p> <p>4. Обеспечение коммунальной, транспортной инфраструктурой промышленной площадки по адресу: г. Петрозаводск, Шуйское шоссе. Кадастровый номер: 10:01: 0210107:22.</p> <p>5. Строительство открытых и крытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений в республиканском спортивном комплексе «Курган», в рамках которых предусмотреть создание инфраструктуры между городской лыжной трассой «Фонтаны» и вышеуказанным комплексом с устройством велопешеходной дорожки с освещением, установкой грязезащитных экранов на</p>

	автомобильном мосту по пр. Лесному в районе трассы «Фонтаны»
Администрация Пудожского муниципального района тел. (81452) 51651, 51352 e-mail pudogadm@pudogadm.ru	Объекты муниципальной собственности, требующие реконструкции или модернизации: - модернизация системы водоснабжения и водоотведения на территории г. Пудож (сети водопроводные 10:15:0000000:8117, сети канализационные 10:15:0000000:8118); - реконструкция причальной стенки, расположенной по адресу: Пудожский район, п. Шальский, ул. Стеклянская, строение №1, кадастровый номер 10:15:0050105:41.
Администрация Питкярантского муниципального района тел. (81433) 41153 e-mail pitkaranta@onego.ru	Объект муниципальной собственности, требующий реконструкцию или модернизации для возможного размещения частного интерната для престарелых: - нежилое здание общей площадью 93,1 кв. метра - расположенное по адресу: РК, г. Питкяранта, ул. Ленина, д. 53а.
Администрация Сортавальского муниципального района тел. (81430) 45342, 45334 e-mail sort_org_otd@onego.ru	1. Строительство центральной городской набережной в г. Сортавала. 2. Строительство автовокзала в г. Сортавала. 3. Жилищное строительство. 4. Строительство Дома культуры в п. Вяртсиля. 5. Строительство сельского культурно-спортивного комплекса в п. Хаапалампи. 6. Обустройства парка «Ваккосалми»: приобретение аттракционов (детского и взрослого), приобретение звуковой аппаратуры, восстановление спортивной и детской площадок. 7. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт Вяртсиля. 8. Строительство спортивной площадки пос. Хаапалампи. 9. Строительство хоккейной площадки п. Хаапалампи и оборудование места автопарковки возле хоккейной площадки. 10. Строительство бани в пгт. Хелюля. 11. Строительство нового моста через реку Янисйокив п. Вяртсиля. 12. Строительство водопроводной очистной станции для централизованной системы питьевого водоснабжения (ЦСПВ) п. Вяртсиля. 13. Строительство системы водоснабжения в п. Туокслаhti. 14. Строительство грунтового водозабора и магистрального трубопровода от нового водозабора до

	<p>существующей разводящей сети посёлка Рускеала.</p> <p>15. Строительство канализационных очистных сооружений в п. Партала.</p> <p>16. Строительство канализационных очистных сооружений в п. Пуйккола.</p> <p>17. Реконструкция здания бывшего военного госпиталя в г. Сортавала.</p>
<p>Администрация Олонецкого муниципального национального района</p> <p>тел. (81436) 41107 e-mail administr@onego.ru</p>	<p>1. Строительство ФОКа, кадастровый номер 10:14:0010318:154.</p> <p>2. Строительство здания для МКУ «Олонецкая ЦБС» (с размещением детской и национальной библиотеке) в г. Олонец.</p> <p>3. Строительство модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Рыпушкалица.</p> <p>4. Реконструкция (строительства) здания автовокзала в г. Олонец.</p> <p>5. Капитальный ремонт Дома культуры г. Олонец, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Олонец, ул. Свирских дивизий, дом № 2.</p> <p>6. Строительство многоквартирного жилого дома по улице Мошкина, поселок Ильинский.</p> <p>7. Восстановление здания бывшей Екатерининской гимназии в городе Олонце.</p> <p>8. Объекты муниципальной собственности, требующие реконструкцию или модернизацию для возможного размещения в них частных интернатов для престарелых:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание бывших мастерских, место расположения : д. Коткозеро, Олонецкий район; - уездная земская больница (здание родильного отделения); - здание бывшей школы д. Куйтежа.
<p>Администрация Лахденпохского муниципального района</p> <p>тел. (81450) 45498 e-mail amcylah@onego.ru</p>	<p>1. Объекты муниципальной собственности, требующие реконструкцию или модернизацию для возможного размещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - частный интернат для престарелых; - производственные мощности по переработке продуктов питания; - производственные мощности по расфасовке и упаковке продовольственных и иных товаров; - швейное производство. <p>2. Здание детского сада в пос. Хийтола, ул. Школьная, д.3 (Кадастровый номер 10:12:0040102:123) Характеристика: здание кирпичное, площадь 1400 кв.м, коммуникации подведены, расстояние до ж/д станции 0,55 км., до федеральной трассы 5 км.</p>