

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

**ПРИКАЗ
от 30 сентября 2021 г. N 410-А**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ
ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИЗНАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА
СООТВЕТСТВУЮЩИМ КРИТЕРИЯМ ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФОРМЫ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИЗНАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО
ПРОЕКТА ПРИОРИТЕТНЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ И ТРЕБОВАНИЙ
К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ**

В соответствии с [Порядком](#) принятия решения о соответствии инвестиционного проекта критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности решения о признании инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 2 сентября 2021 года N 373-П "Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии инвестиционного проекта критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, решения о признании инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия", приказываю:

1. Утвердить форму [заявления](#) о признании инвестиционного проекта соответствующим критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму [заявления](#) о признании инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить [требования](#) к инвестиционному проекту согласно приложению N 3 к настоящему приказу.

И.о. Министра экономического
развития и промышленности
Республики Карелия
А.В.ЛОМАКО

Приложение N 1
к приказу
Министерства экономического
развития и промышленности
Республики Карелия
от 30 сентября 2021 года N 410-А

(форма)

Заявление о признании инвестиционного проекта соответствующим критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности

Информация об инвесторе:

Полное наименование _____

Адрес регистрации: _____

Адрес фактического места реализации инвестиционного проекта _____

ИНН/КПП: _____, ОГРН (ОГРНИП) _____

Контактное лицо: _____

Телефон _____, адрес эл. почты _____

Вид(ы) деятельности, в которой(ых) реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект: _____

(указать вид деятельности в соответствии с [ОКВЭД](#))

Прошу признать инвестиционный проект

" _____

_____ "

наименование инвестиционного проекта

(далее - инвестиционный проект) соответствующим критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, установленным [статьей 4](#) Закона Республики Карелия от 5 марта 2013 года N 1687-ЗРК "О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений в Республике Карелия".

Настоящим заявлением инвестор подтверждает следующую информацию:

- объем инвестиций в форме капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта без учета налога на добавленную стоимость составляет _____ рублей;

- в рамках реализации инвестиционного проекта будет создано / создано _____ рабочих мест;

- инвестиционный проект является бюджетоэффективным: коэффициент бюджетной эффективности инвестиционного проекта _____;

- доля собственных средств инвестора при реализации инвестиционного проекта _____ рублей (_____ процентов от объема инвестиций в форме капитальных вложений по инвестиционному проекту).

Приложение:

" ___ " _____ 20__ года

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение N 2
к приказу
Министерства экономического
развития и промышленности
Республики Карелия
от 30 сентября 2021 года N 410-А

(форма)

Заявление о признании инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом
Республики Карелия

Информация об инвесторе:

Полное наименование _____

Адрес регистрации: _____

Адрес фактического места реализации инвестиционного проекта _____

ИНН/КПП: _____, ОГРН (ОГРНИП): _____

Контактное лицо: _____

Телефон _____, адрес эл. почты _____

Вид(ы) деятельности, в которой(ых) реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект: _____

_____ (указать вид деятельности в соответствии с [ОКВЭД](#))

Прошу признать инвестиционный проект

" _____

_____ "

наименование инвестиционного проекта

(далее - инвестиционный проект) приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия.

Настоящим заявлением инвестор подтверждает, что инвестиционный проект соответствует критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, установленным [статьей 4](#) Закона Республики Карелия от 5 марта 2013 года N 1687-ЗРК "О некоторых вопросах государственной поддержки

инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений в Республике Карелия" (далее - Закон):

- объем инвестиций в форме капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта без учета налога на добавленную стоимость составляет _____ рублей;

- в рамках реализации инвестиционного проекта будет создано / создано _____ рабочих мест;

- инвестиционный проект является бюджетоэффективным: коэффициент бюджетной эффективности инвестиционного проекта _____;

- доля собственных средств инвестора при реализации инвестиционного проекта _____ рублей (_____ процентов от объема инвестиций в форме капитальных вложений по инвестиционному проекту);

а также одному из следующих условий, установленных [статьей 5](#) Закона (нужное подчеркнуть):

- реализация инвестиционного проекта в наиболее значимых направлениях экономики Республики Карелия;

- реализация инвестиционного проекта на территории инвестиционного стимулирования;

- объем инвестиций по инвестиционному проекту составляет не менее 3% от объема налоговых и неналоговых доходов бюджета Республики Карелия, утвержденных в установленном порядке на финансовый год, в котором инвестором подано заявление о предоставлении государственной поддержки инвестиционной деятельности;

- реализация инвестиционного проекта обеспечит создание новых рабочих мест в количестве не менее 3% от численности населения, постоянно проживающего в городском округе или в поселении, входящем в состав соответствующего муниципального района;

- реализация инвестиционного проекта на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), находящегося на территории Республики Карелия, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный Правительством Российской Федерации;

- социальная значимость инвестиционного проекта.

Приложение:

_____.

"__" _____ 20__ года

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение N 3
к приказу
Министерства экономического
развития и промышленности
Республики Карелия
от 30 сентября 2021 года N 410-А

ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и

сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

Иные понятия, используемые в настоящих требованиях, применяются в том же значении, что и в [Законе](#) Республики Карелия от 5 марта 2013 года N 1687-ЗРК "О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений в Республике Карелия" (далее - Закон Республики Карелия).

I. Бизнес-план в составе инвестиционного проекта (далее - бизнес-план) должен содержать следующие разделы:

титульный лист;

резюме проекта;

анализ положения дел в отрасли;

описание выпускаемой продукции (оказываемых услуг);

производственный план;

план маркетинга;

организационный план;

финансовый план;

оценка эффективности проекта;

оценка рисков;

охрана окружающей среды (при необходимости).

По желанию инвестора бизнес-план может быть дополнен иными разделами и информацией.

Обязательные разделы бизнес-плана должны содержать следующую информацию:

1. Титульный лист:

наименование инвестиционного проекта;

наименование и адрес инвестора;

утверждение бизнес-плана (надпись "утверждаю", фамилия, имя, отчество руководителя инвестора, номер телефона, адрес электронной почты, подпись руководителя организации, печать организации);

фамилия, имя, отчество контактного лица с указанием номера телефона, адреса электронной почты.

2. Резюме проекта:

описание, суть проекта;

локализация;

конкурентные преимущества;

сметная стоимость;

объем инвестиций в форме капитальных вложений без учета налога на добавленную стоимость;

источники финансирования капитальных вложений (собственные, заемные средства, средства государственной поддержки);

формы государственной поддержки, на которые претендует инвестор;

количество созданных (планируемых к созданию) рабочих мест в рамках инвестиционного проекта;

оценка экономической эффективности проекта по следующей форме:

Наименование показателя	Значение (без учета государственной поддержки)	Значение (с учетом государственной поддержки)
Расчетный период, лет		
Ставка дисконтирования, в %		
Срок окупаемости проекта (РВ), лет		
Дисконтированный срок окупаемости проекта (ДРВ), лет		
Чистый дисконтированный доход (NPV), тыс. руб.		
Индекс доходности (PI)		
Внутренняя норма доходности (IRR), в %		

оценка бюджетной эффективности проекта: коэффициент бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

указание на соответствие инвестиционного проекта критериям отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, установленным [статьей 4](#) Закона Республики Карелия (если применимо);

указание на соответствие инвестиционного проекта условиям для признания приоритетным инвестиционным проектом Республики Карелия, установленным [статьей 5](#) Закона Республики Карелия (если применимо).

3. Раздел "Анализ положения дел в отрасли":

описание основных тенденций развития отрасли на мировом и отечественном рынках;

общая характеристика потребности в выпускаемой продукции (услугах), объеме производства продукции;

информация об основных конкурентах.

4. Раздел "Описание выпускаемой продукции (оказываемых услуг)":

наименование выпускаемой продукции (оказываемых услуг);

основные характеристики выпускаемой продукции (оказываемых услуг);

конкурентные преимущества по сравнению с аналогами;

сферы применения.

5. Раздел "Производственный план":

программа производства и реализации продукции (поквартально);

технология производства;

описание производственных мощностей: основных средств (в том числе приобретаемых в рамках инвестиционного проекта), производственных площадей с указанием правовых оснований пользования (договор аренды, свидетельство о праве собственности и т.д.), сопутствующей инфраструктуры;

наличие лицензий, патентов, сертификатов и т.д.;

источники снабжения сырьем и материалами;

структура персонала и кадровый состав, система управления персоналом на предприятии, в том числе численность работающих, средняя заработная плата по предприятию, затраты на оплату труда;

план-график по созданию новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта (поквартально);

приемы, методы, процедуры работы с кадрами (поиск и обучение персонала, условия работы, охрана труда);

управленческий учет на предприятии: годовые затраты на выпуск продукции, переменные и постоянные затраты, себестоимость единицы продукции.

6. Раздел "План маркетинга":

оценка фактического объема и потенциальных возможностей рынка;

организация сбыта продукции (оказания услуг);

организация рекламной кампании и ориентировочный объем затрат на ее проведение.

7. Раздел "Организационный план":

сведения об инвесторе (организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, размер уставного капитала, осуществляемые виды деятельности, опыт работы);

график реализации проекта (поквартально);

наличие детальной информации о кадровой составляющей проекта в профессионально-квалификационном разрезе, численности и сроках создания рабочих мест.

8. Раздел "Финансовый план":

объем финансирования проекта, в т.ч. капитальных вложений, по источникам финансирования (собственные, заемные средства, средства государственной поддержки) с указанием документов, подтверждающих наличие собственных средств инвестора по инвестиционному проекту, основных условий привлечения заемных средств (сумма, срок, процентная ставка, обеспечение, иные условия) (при привлечении заемных средств), форм государственной поддержки, на которые претендует инвестор;

план-график инвестиционных вложений (поквартально);

финансовые результаты реализации (отчет о прибылях и убытках) инвестиционного проекта (поквартально);

движение денежных средств (поквартально) (необходимым условием реализуемости проекта является положительное значение показателя денежного потока для каждого интервала времени с нарастающим итогом);

бюджетный эффект инвестиционного проекта, который определяется как разница между поступлениями в консолидированный бюджет и выплатами из него в связи с реализацией данного проекта; расчет общей бюджетной эффективности проекта должен включать в себя:

- расчет налоговых и иных поступлений от реализации проекта в федеральный бюджет (в разрезе федеральных налогов и платежей);

- расчет налоговых и иных поступлений от реализации проекта в региональный бюджет (в разрезе региональных налогов и платежей);

- расчет налоговых и иных поступлений от реализации проекта в бюджет муниципальных образований (в разрезе местных налогов и платежей);

- расчет платежей в федеральные и территориальные внебюджетные фонды.

Во всех расчетах в обязательном порядке проводится дисконтирование объемов поступлений и выплат по годам реализации проекта.

9. Раздел "Оценка эффективности проекта":

9.1. расчет основных показателей, характеризующих экономическую эффективность инвестиционного проекта:

- ставки дисконтирования;
- срока окупаемости проекта;
- дисконтированного срока окупаемости проекта;
- чистого дисконтированного дохода;
- индекса доходности;
- внутренней нормы доходности.

Все расчеты должны быть сделаны как с учетом мер государственной поддержки, так и без таковых.

Ставка дисконтирования - это процентная ставка, используемая для пересчета будущих

потоков доходов в единую величину текущей стоимости. Ставка дисконтирования применяется при расчете чистого дисконтированного дохода.

Чистый дисконтированный доход - это разница между исходными инвестициями и возвратными денежными потоками, приведенная к настоящему времени.

Чистый дисконтированный доход характеризует превышение суммарных денежных поступлений над суммарными затратами для данного проекта.

Для признания проекта эффективным необходимо, чтобы чистый дисконтированный доход проекта был положительным.

Индекс доходности - показатель метода чистой приведенной стоимости, который рассчитывается как отношение суммы дисконтированных денежных потоков к первоначальным инвестициям.

Внутренней нормой доходности называется такое положительное число, что при норме дисконта, равной этому числу, чистый дисконтированный доход обращается в ноль.

Внутренняя норма доходности характеризует максимальный процент по кредиту, который организация может платить за финансирование инвестиционного проекта, работая при этом без прибыли и убытков.

Срок окупаемости инвестиционного проекта представляет собой период времени с начала реализации проекта (с момента первых вложений инвестиций в проект) до момента, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретет положительное значение.

Дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта - период времени, необходимый для окупаемости вложенного капитала, при котором поток денежных средств дисконтирован до приведенной стоимости. Дисконтированный срок окупаемости учитывает разную ценность денег при поступлении и выплат во времени;

9.2. расчет показателей бюджетной эффективности инвестиционного проекта, произведенный в соответствии с [Положением](#) о проведении экспертизы бюджетной эффективности инвестиционных проектов, претендующих на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности в соответствии с Законом Республики Карелия от 5 марта 2013 года N 1687-ЗРК "О некоторых вопросах государственной поддержки инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений в Республике Карелия", утвержденным приказом Минэкономразвития Республики Карелия.

10. Раздел "Оценка рисков":

риски, влияющие на реализацию инвестиционного проекта;

меры по нивелированию рисков.

11. Раздел "Охрана окружающей среды":

описание экологической политики инвестора;

влияние реализации проекта на окружающую среду;

меры по снижению негативного влияния реализации проекта на окружающую среду.

II. Проектная документация в составе инвестиционного проекта (далее - проектная документация) должна соответствовать следующим требованиям:

1. проектная документация должна быть разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

2. в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в отношении проектной документации должна быть проведена экспертиза в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий".
