

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

**Организация производства по добыче
амфиболитов на территории
Муезерского муниципального округа**



МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



МУЕЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ - расположен в северо-западной части Республики Карелия вдоль границы с Финляндией. Административный центр — посёлок городского типа Муезерский.

Ведущие отрасли экономики: добыча полезных ископаемых, лесозаготовка и деревообработка, туризм.

17 660,27 ПЛОЩАДЬ
КВ. КМ

7,7 НАСЕЛЕНИЕ
ТЫС. ЧЕЛОВЕК

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



АВТОДОРОГИ

в 36 км федеральная автодорога А-137 п. Тикша — г. Костомукша



Ж/Д

в 40 км железнодорожная станция «Ледмозеро»

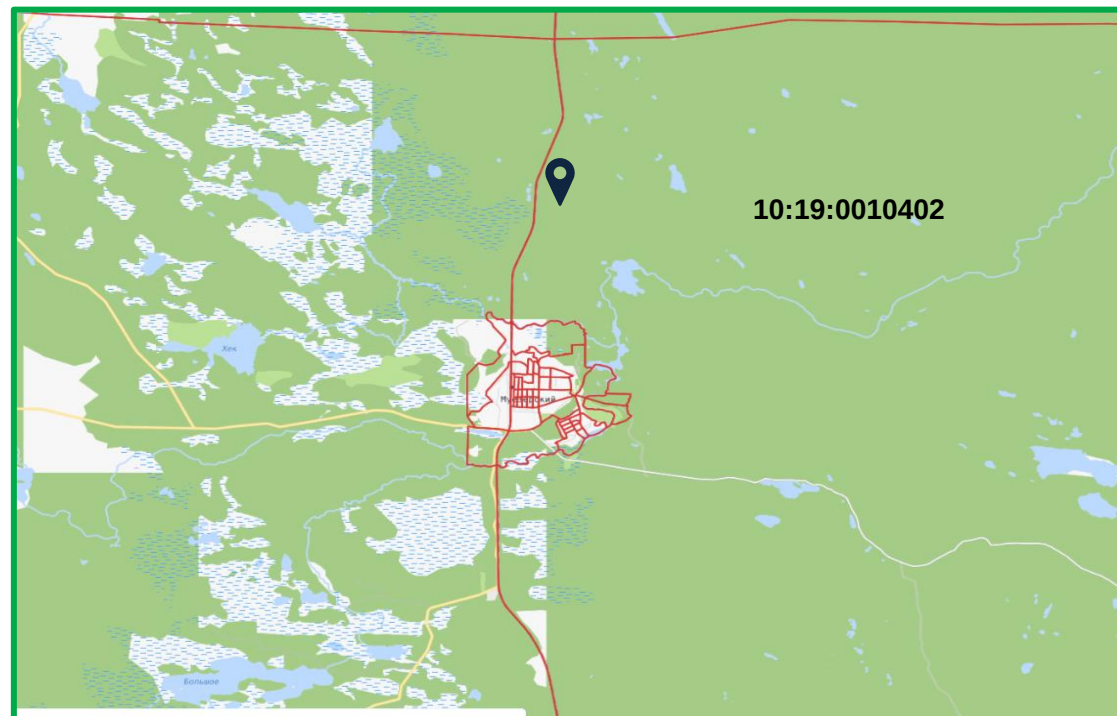
МЕСТОРОЖДЕНИЕ АМФИБОЛИТОВ «ЧЕРНОГОРСКОЕ»

Участок недр местного значения «Черногорское» включен в Перечень участков недр местного значения Республики Карелия для предоставления в пользование с целью геологического изучения, разведки и добычи амфиболитов по аукциону.

Участок расположен в кадастровом квартале 10:19:0010402.

Запасы амфиболита месторождения Черногорское по состоянию на 2024 год учтены государственным балансом по категории С2 - 16,7 млн.куб.м по горной массе.

Поисково-оценочные работы месторождения Черногорское проводились в 2010-2011 г.г.



СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Амфиболит образовался под землёй на глубине около двух километров под давлением, что способствовало большой спрессованности и износостойкости минерала.

Большое количество амфиболита в Карелии обусловлено геологическими особенностями региона, в частности наличием Беломорского подвижного пояса.

ПРЕИМУЩЕСТВА АМФИБОЛИТОВ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ В БИЗНЕСЕ



Амфиболит используется в различных областях строительства, отделки и ландшафтного дизайна. Материал отличается прочностью, износостойкостью и стойкостью к внешним воздействиям.

Высокая плотность делает камень устойчивым к износу и механическим нагрузкам.

Низкое водопоглощение снижает вероятность разрушения материала при контакте с влагой и перепадах температур.

Морозостойкость позволяет использовать его даже в суровых климатических условиях.

Химическая стойкость - материал не подвержен воздействию кислот, щелочей и атмосферных осадков.



Долговечность амфиболитов снижает потребность в частой замене и ремонте, что способствует сохранению природных ресурсов.

После демонтажа амфиболитовые плиты можно переработать или использовать повторно.



Первый класс радиационной безопасности позволяет использовать амфиболит как для внешней, так и внутренней отделки. Все эти свойства объясняют высокий спрос на изделия из этого материала.



Преимуществом амфиболита является его экологическая чистота. Амфиболит не оказывает негативного влияния на окружающую среду, так как обладает химической стойкостью к воздействию окружающей среды.



ПРИМЕРЫ КРУПНЫХ ПРОЕКТОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ АМФИБОЛИТОВ

Архитектура и облицовка фасадов:

- Фонтан «Навеки с Россией» в Саранске: облицован амфиболитом, что подчеркивает его долговечность и устойчивость к климатическим воздействиям.
- Станции метро Москвы и Санкт-Петербурга: амфиболит используется для отделки интерьеров, включая полы и стены.
- Реконструкция бизнес-центра в Санкт-Петербурге: замена керамогранита на амфиболит позволила сократить затраты на обслуживание на 30% за счет его износостойкости.

Дорожное строительство и мощение:

- Городские тротуары и парки: брусчатка из гранатового амфиболита применяется в Москве, Санкт-Петербурге и других городах благодаря устойчивости к нагрузкам и перепадам температур.
- Автомобильные дороги: щебень из амфиболита используется как основа для дорожных покрытий, включая стратегические магистрали.

Мемориальные комплексы и памятники:

- Надгробия и стелы: гранатовый амфиболит ценится за декоративность и долговечность. Примеры — памятники на Преображенском кладбище в Москве и мемориальные комплексы в Карелии.
- Композиции с другими породами: амфиболит часто комбинируют с габбро-диабазом для создания контрастных архитектурных форм

РАЗРАБОТКА МЕСТОРОЖДЕНИЯ «ЧЕРНОГОРСКОЕ»

По результатам аукциона победителю будет предоставлена лицензия, в рамках которой необходимо:

- провести геолого-разведочные работы с целью уточнения запасов месторождения в соответствии с требованиями законодательства ;
- подготовить и согласовать технический проект разработки месторождения;
- оформить правоустанавливающие документы на земельный участок;
- приступить к добыче полезных ископаемых.

Срок использования лицензии на геологическое изучение, разведку и добычу амфиболитов определяется по результатам аукциона.



Примерный объем инвестиций необходимый для разработки месторождения «Черногорское» в Муезерском муниципальном округе составляет 900 - 1 000 млн. руб.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ:



Налоговые льготы:

- Ставка налога на имущество юридических лиц 0% на срок окупаемости, но не свыше 10 лет
- Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организации на срок окупаемости, но не свыше 7 лет



Субсидирование затрат - инвестиционный «кешбэк»



Льготные займы в Фонде развития промышленности:

1. Программа «Приобретение промышленной техники и оборудования»:

- Сумма займа: 5-20 млн. ₽
- Общий бюджет проекта: ≥ 5 млн. ₽
- Срок займа: до 5 лет

2. Программа «Промышленные объекты»:

- Сумма займа: 5-50 млн. ₽
- Общий бюджет проекта: $\leq 6,25$ млн. ₽
- Срок займа: до 5 лет

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ



**КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ
КАРЕЛИЯ**

АО «Корпорация развития Республики Карелия –
единое окно для инвесторов по оказанию информационной и
консультативной помощи.

Сайт

<https://kareliainvest.ru>

Телефон и факс



+7 (8142) 59-60-50

Эл. адрес



info@kr-rk.ru

Адрес



Республика Карелия,
г. Петрозаводск, наб. Гюллинга,
дом 11, офис 19