**Предложения по реализации проектов на принципах государственно-частного партнерства**

**на территории Республики Карелия**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сортавальский муниципальный район** | 1. Строительство грунтового водозабора и магистрального трубопровода от нового водозабора до существующей разводящей сети п. Рускеала мощностью 240 куб.ч. (40 куб.сут.; 2 км сетей), ориентировочная стоимость проекта 120 млн.рублей.
 |
| 1. Строительство канализационных очистных сооружений п. Партала мощностью 240 куб.с (40 куб.сут./0,77км сетей), ориентировочная стоимость проекта 60 млн.рублей.
 |
| 1. Строительство канализационных очистных сооружений п. Пуйккола мощностью 240 куб.с (35куб.сут./2,5км сетей), ориентировочная стоимостью проекта 60 млн. рублей.
 |
| 1. Реконструкция здания бывшего военного госпиталя в г.Сортавала по адресу: Республика Карелия, г.Сортавала, ул. Парковая (10:07:0010405:318,10:07:0010405:319, 10:07:0010405:320; общ. площадь около 3,0 га.). Участок с комплексом зданий расположен в исторической части в «зеленой зоне» г.Сортавала, на южном склоне горы Кухавуори. Составной частью комплекса является парковая зона (около 1 га.). Комплекс изначально был построен как объект здравоохранения (военный госпиталь), и всегда использовался по назначению. Уникален как своей историей и архитектурой, так и местоположением.

Цель - для размещения объектов здравоохранения (предполагается развитие рекреационной зоны, объекты санаторно-курортного назначения, дом отдыха). Автодорога (ул. Парковая) проходит вдоль комплекса. До федеральной автодороги А-121 0,5 км. До железнодорожной станции Сортавала 0,4 км. До городского причала 1,5 км. Отопление: на территории расположено здание котельной, от которой ранее производилось отопление всего комплекса. Водоснабжение, водоотведение – централизованное. Электроснабжение: централизованное (ранее отпущенная мощность 40 кВт). В состав имущественного комплекса входит 12 объектов недвижимости.В настоящее время объект выставлен на продажу администрацией Сортавальского городского поселения стоимостью 37 млн.рублей. |
| 1. Строительство системы водоснабжения п. Туокслахти. Ориентировочная стоимость проекта – 120 млн. рублей. В настоящее время в поселке водоснабжение отсутствует, осуществляется подвоз питьевой воды ООО «Карелводоканал».
 |
| 6. Строительство водопроводной очистной станции для централизованной системы питьевого водоснабжения п. Вяртсиля. В настоящее время изношенность водопроводных сетей составляет 80%. Ориентировочная стоимость проекта составит более 50 млн.рублей. |
| 7. Строительство нового моста через реку Янисйоки в п. Вяртсиля. В настоящее время мост находится в аварийном состоянии, ПСД строительства объекта в ценах 2016 года составляет более 10,0 млн.рублей. |
| 8. Обустройство парка Ваккосалми в г.Сортавала (строительство утраченного в 1995 году кафе «Лотта», строительство горно-лыжного спуска). Парк ведет свою историю с 1874 года, расположен в западной части Сортавала. Возвышенную часть парка занимает гора Кухавуори (в переводе Судак — гора), её высота 63,5 метра над уровнем моря. Западная часть горы представляет собой крутой склон, доходящий до озера Айране, в настоящее время подготовлено место под горнолыжный спуск – произведена вырубка деревьев. |
| **Олонецкий национальный муниципальный район** | 1. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, кадастровый номер 10:14:0010318:154. Ориентировочная стоимость проекта составляет 350 млн. рублей. Оператором объекта может выступить – МОУ ДО «Олонецкая детско-юношеская спортивная школа».
2. Реконструкция (строительство) здания автовокзала в г. Олонец. Оператором объекта может выступить – Администрация Олонецкого национального муниципального района.
3. Реконструкция здания бывшей Екатерининской гимназии в г. Олонец. Определить стоимость проекта возможно после проведения проектирования. Оператором объекта может выступить – Администрация Олонецкого национального муниципального района.
 |
| **Пудожский муниципальный район** | 1. Модернизация системы водоснабжения и водоотведения на территории г. Пудожа (сети водопроводные 10:15:0000000:8117, сети канализационные 10:15:0000000:8118). Ориентировочная стоимость проекта по водоснабжению составляет 105,1 тыс. рублей, по водоотведению – 217 тыс. рублей.
2. Реконструкция причальной стенки, расположенной по адресу: Пудожский район, п. Шальский, ул. Стеклянская, строение №1, кадастровый номер 10:15:0050105:41. Ориентировочная стоимость проекта составляет 90 млн. рублей.
 |
| **Сегежский муниципальный район** | Строительство физкультурно-оздоровительного центра в г.Сегежа по адресу г.Сегежа ул.Советская, на земельном участке с кадастровым номером 10:06:0010714:8, площадью 23 575 кв.м. Ориентировочная стоимость проекта составляет 350 млн. рублей. Оператором объекта может выступить – МБОУ «ДЮСШ № 1 г. Сегежи». |
| **Лоухский муниципальный район** | 1. Строительство канализационно-очистного сооружения в пгт Лоухи. Ориентировочная стоимость проекта составляет 200 млн. рублей. Оператором объекта может выступить водоснабжающая организация МУП «Лоухский коммунальный центр».2. Реконструкция канализационно-очистного сооружения в пгт Пяозерский. Ориентировочная стоимость проекта составляет 200 млн. рублей. Оператором объекта может выступить водоснабжающая организация МУП «Лоухский коммунальный центр».3. Реконструкция канализационно-очистного сооружения в п. Энгорезо. Оператором объекта может выступить водоснабжающая организация МУП «Лоухский коммунальный центр». |