

ПРОТОКОЛ
заседания Инвестиционного комитета Республики Карелия – Совета по
улучшению инвестиционного климата в Республике Карелия под руко-
водством заместителя Премьер-министра Правительства Республики
Карелия по вопросам экономики О. А. Ермолаева

г. Петрозаводск

«30» сентября 2025 года

Председательствовал

Заместитель Премьер-министра Правительства Республики Карелия по во-
просам экономики –

Ермолаев Олег Александрович

Присутствовали:

Фокин Антон Михайлович	- и.о. Министра экономического развития Республики Карелия
Долгих Артем Сергеевич	- заместитель Министра экономического развития Республики Карелия по вопросам развития арктических территорий
Жуковский Вячеслав Андреевич	- и.о. директора ГКУ РК «Управление земельными ресурсами»
Кушнерова Наталья Николаевна	- и.о. Начальника Управления труда и занятости Республики Карелия
Котловский Сергей Викторович	- первый заместитель Главы Администрации Медвежьегорского муниципального района
Король Наталья Леонидовна	- врио Главы Костомукшского городского округа
Рымашевский Виктор Вячеславович	- генеральный директор акционерного общества «Корпорация развития Республики Карелия»
Киреева Ирина Герогиевна	- заместитель генерального директора акционерного общества «Корпорация развития Республики Карелия»
Садовский Сергей Валерьевич	- заместитель директора по инвестиционной деятельности ООО «Форест-тревел»
Сотников Антон Юрьевич	- заместитель директора по развитию и реализации услуг Карельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» (АО «Прионежская сетевая компания»)

Обсудили:

Вопрос 1. Содействие в реализации инвестиционного проекта ООО «Газоснабжающая компания» (ООО «ГСК»).

Вопрос 2. Содействие ООО «Медицинские услуги» в реализации инвестиционного проекта «Строительство многопрофильного медицинского центра в г. Медвежьегорске».

Вопрос 3. Содействие ООО «Лабиринт» в реализации инвестиционного проекта «Всесезонный туристический комплекс «Гора Лысуха».

Вопрос 4. Содействие ООО «Форест-Тревел» в получении погрузочной площадки по адресу Муезерский муниципальный район, Суккозерское сельское поселение, п Суккозеро.

Вопрос 5. Содействие ООО «Форест-Тревел» в реализации мероприятий по технологическому присоединению к сетям электроснабжения в целях организации переработки лиственной древесины в г. Суоярви.

Вопрос 5. О технологическом присоединении объекта капитального строительства для размещения кадрового центра Медвежьегорского района.

Вопрос 6. О рассмотрении заявки ООО «Лафор» (Гонганалицкое) о предоставлении земельного участка без проведения торгов.

Вопрос 7. О рассмотрении заявок ООО ТД «Норд», ООО «Экопарк «Онежская деревня», АО «Зори Севера».

Решили:

1. Администрации Костомукшского городского округа рассмотреть возможность применения опыта Администрации Петрозаводского городского округа по указанию красных линий в градостроительном плане в целях выдачи градостроительного плана на земельный участок с кадастровым номером 10:04:0010105:182 по заявке ООО «Газоснабжающая компания» (ООО «ГСК»).

Срок – до 10 октября 2025 года

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Карелия совместно с Администрацией Медвежьегорского муниципального района проработать вопрос включения в КРТ участка в г. Медвежьегорск, на ул. Артемьевой.

Срок – до 10 октября 2025 года

3. Министерству экономического развития Республики Карелия организовать взаимодействие с Министерством здравоохранения Республики Карелия (далее — Минздрав Карелии) о возможности передачи участка с кадастровым номером: 10:13:0011203:88 во временное пользование подведомственному Минздраву Карелии медицинскому учреждению .

Срок – до 10 октября 2025 года

4. АО «Корпорация развития Республики Карелия» организовать взаимодействие с ООО «Медицинские услуги» по заключению договора на снос дома на участке с кадастровым номером: 10:13:0011203:88.

Срок – до 10 октября 2025 года

5. Администрации Медвежьегорского муниципального района организовать работу по внесению изменений в Правила благоустройства территории

Медвежьегорского городского поселения, рассмотрев возможность включения положений о компенсационном восстановлении зеленых насаждений в натуральной форме, а также возможности применения понижающего коэффициента, который будет применяться при расчете восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений при реализации инвестиционных проектов.

Срок – до 30 октября 2025 года

6. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Карелия организовать выезд специалистов в Муезерский муниципальный район на земельные участки с кадастровыми номерами 10:19:0130113:133 и 10:19:0130113:132), арендуемые компанией ООО «Хризатил» (СПб, ИНН 7841418790) на предмет соблюдения арендатором условий договора аренды и использования указанных участков. При наличии признаков неиспользования арендуемых участков организовать процедуру расторжения договоров аренды.

Срок – до 10 октября 2025 года

7. АО «Корпорации развития Республики Карелия» проработать вопрос с ОАО «РЖД» и Карельским предприятием Магистральных электрических сетей (МЭС) Северо-Запада о наличии свободных мощностей для возможности технологического присоединения создаваемого ООО «Форест-Тревел» переработки лиственной древесины в г. Суоярви.

Срок – до 15 октября 2025 года

8. Министерству экономического развития Республики Карелия организовать совещание с Карельским предприятием Магистральных электрических сетей (МЭС) Северо-Запада, Карельским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад», ОАО «РЖД» о возможности подключения объекта, создаваемого

ООО «Форест-Тревел» по переработке лиственной древесины в г. Суоярви.

Срок — до 15 октября 2025 года

9. АО «Прионежская сетевая компания» рассмотреть возможность подключения по временной схеме к сетям электроснабжения объекта капитального строительства для размещения кадрового центра Медвежьегорского района к мощности 60 кВт.

Срок — до 15 октября 2025 года

10. Управлению труда и занятости Республики Карелия проинформировать Министерство экономического развития Республики Карелия о ходе решения вопроса о подключении по временной схеме к сетям электроснабжения объекта капитального строительства для размещения кадрового центра Медвежьегорского района к мощности 60 кВт.

Срок — до 22 октября 2025 года

11. Рекомендовать ООО «Лафор» рассмотреть возможность подачи заявки на предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка с кадастровым номером 10:12:0051302:4607 в соответствии с ранее утвержденной схемой для ООО «Рыбхоз «Гонганалицкое».

Срок — до 10 октября 2025 года

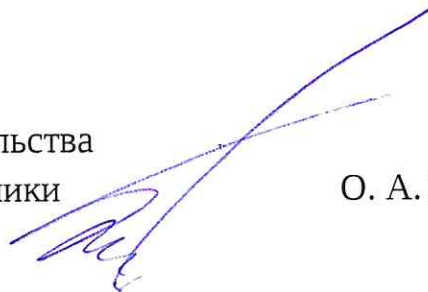
12. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Карелия завершить рассмотрение заявок:

- АО «Зори Севера» (от 27.08.2025 года, б/н) — на перераспределение земельного участка с КН 10:01:0010134:185 с проектом межевания территории в соответствии с пунктом 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации;

- ООО ТД «Норд» (от 29.08.2025 года, б/н) - на предоставление размещения контейнерной площадки для накопления ТКО для строящегося объекта на ул. Гагарина, г. Сортавала, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 года № 1300.

Срок — до 15 октября 2025 года

Заместитель Премьер-министра Правительства
Республики Карелия по вопросам экономики



О. А. Ермолаев